

HVL26-28921-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



- चिखली (944101)	तालुका- हवेली
हा- पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)
मी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 26	दस्त क्रमांक - HVL26-28921-2026
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विक्री करारनामा
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: सदनिका नं: 305, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: अभिमान विश्व डी विंग, रोड : चिखली, इतर माहिती: सदनिका नं: 305, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: अभिमान विश्व डी विंग, रोड नं: चिखली, पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन, इतर माहिती: गाव मौजे चिखली येथील गट नं. 1651 व 752 या मिळकतीवर बांधत असलेल्या "अभिमान विश्व या योजनेतील विल्डींग डी विंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 305 यांसी कार्पेट क्षेत्र 24.75 चौ. मी. तसेच एनक्लोज बाल्कनी क्षेत्र 3.78 चौ. मी. तसेच लगतचे टेरेस क्षेत्र 5.15 चौ. मी. व सामाईक सुविधांसह अशी मिळकत((गट नं. 1651 व 752))(महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 2021/अ नौ सं.क. 12/प्र.क.107/म-1 (धोरण) दिनांक 31.03.2021 अन्वये महिला खरेदीदार करीता 1% मु.शु. सवलत घेतली असे) PUI: 1130112988.00 ((GAT NUMBER : 752 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 24.75 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मिना राजेंद्र गायकवाड वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 00, माळा नं: 00, इमारतीचे नाव: ---, ब्लॉक नं: मराठी शाळेसमोर, , रोड नं: काळभोर नगर, चिंचवड, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411018 पॅन नं:- AXXXXXXX3F मोबाईल क्र:- 997XXXXX93 2. नाव:- रविंद्र राजेंद्र गायकवाड वय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 00, माळा नं: 000, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: मराठी शाळेसमोर, , रोड नं: काळभोर नगर, चिंचवड,, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411018 पॅन नं:- DDBXXXXX0R मोबाईल क्र:- 997XXXXX93
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- वैशाली संदिप पाटील वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0000, माळा नं: 000, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: मंगरुळ, , रोड नं: ता. पारोळा, जि. जळगाव, , महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425111 पॅन नं:- DLGXXXXX9J मोबाईल क्र:- 996XXXXX25
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28-09-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल26-28921-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 18,22,643.5/-
मोबदला रक्कम	₹ 24,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,44,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 24,000/-
शेरा	

कनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



दस्त सोबतची सुचीप्रत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. २६, पुणे