



08/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 24

दस्त क्रमांक : 23227/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: मामुरडी तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

विलेखाचा प्रकार अँग्रीमेंट टू सेल

गेबदला 2600000

बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या तितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते करावे) 2196061.35

भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे मामुरडी येथील सर्व्हे नं 15/8/3,15/10,15/10/1,15/10/2 या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या लोटस फ्लोरीना या प्रकल्पातील विंग वी मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 304 यासी क्षेत्र 36.49 चौ मी कारपेट,टेरेस यासी क्षेत्र 7.72 चौ मी एन्क्लोज्ड बाल्कनी 0.00 चौ मी व ओपन कार पार्कींग सह फ्लॅट मिळकत प्रस्तुत दस्ताचा विषय आहे.(महारेग नोंदणी क्र.P52100080893 दि.30.09.2026)((Survey Number : 15/8 ;))

क्षेत्रफळ 1) 36.49 चौ.मीटर

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या काराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे व पत्ता. 1): नाव:-मे लोटस फ्लोरीना तर्फे भागीदार विक्रम दिलीप राठोड स्वतःकरिता व मान्यता देणार शमसुद्दीन दस्तगीर शेख व इतर यांचे कुलमुखत्यारधारक म्हणून तर्फे क.ज.कु.मु.म्हणुन शेखर शिंदे . वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नं ६०१ सेक्टर नं २५ प्राधिकरण निगडी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411044 पॅन नं:-AAEFL9564E

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा णी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश ल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 1): नाव:-कुणाल कोंडीराम सोनवणे . वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रेल्वे पोर्टर चाळ रूम नं 108, गुरुद्वारा जवळ, मेन बाजार, देहूरोड पुणे महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-BYJPS7375G

2): नाव:-प्रियंका कुणाल सोनवणे - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रेल्वे पोर्टर चाळ रूम नं 108, गुरुद्वारा जवळ, मेन बाजार, देहूरोड पुणे महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-BHQPB2196A

दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 06/08/2026

दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 06/08/2026

अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 23227/2026

बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 182000

बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 26000

शेरा

दस्तासोबतची मुळ प्रत

श्री/श्रीमती. सोनवणे

यांना दिली.

दि. 06/ 08/२०२६

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

हवेली क्र. २४

यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

