

L18-27892-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)		
डुळगांव (944103)	तालुका- हवेली		
पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)		
कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 18	दस्त क्रमांक - HVL18-27892-2026		
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा		
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे डुळगाव येथील गट नं. 161 या मिळकतीवर बांधत असलेल्या गौरमी स्केअर या योजनेतील बिल्लिंग ए मधील तिसऱ्या वरील फ्लॅट नं 305 यांसी क्षेत्र 53.30 चौ. मी. कार्पेट + एन्क्लोज्ड बाल्कनी क्षेत्र 04.68 चौ. मी. + बाल्कनी क्षेत्र 04.15 चौ. मी. + ड्राय बाल्कनी क्षेत्र 03.30 चौ. मी. + सीट आऊट क्षेत्र 05.93 चौ. मी. सदर मिळकत PUI: 0 ((GAT NUMBER : 161 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.		
क्षेत्रफळ	1) 53.30 चौ.मीटर		
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा			
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे. एस डी एस कन्स्ट्रक्शन नोंदणीकृत भागीदारी संस्थे तर्फे भागीदार श्री सुरज पांडुरंग साकळे वय:- 34 पॅन नं:- AEYXXXXX2E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: थेरगाव पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411033 मोबाईल क्र:- 774XXXXX34		
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सध्यानाथन सी के - वय:- 62 पॅन नं:- ADNXXXXX4P पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: चेल्लटन हाऊस, कन्नपुरम ईस्ट, कन्नूर, केरळ, केरला, कन्नूर. पिन:- 670331 मोबाईल क्र:- 735XXXXX48 2. नाव:- कृष्णागोविंद तीयानचेरी नाहविलेविदू - वय:- 30 पॅन नं:- BOMXXXXX7C पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: चेल्लटन हाऊस, कन्नपुरम ईस्ट, कन्नूर, केरळ, केरला, कन्नूर. पिन:- 670331 मोबाईल क्र:- 735XXXXX48		
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	10-09-2026		
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10-09-2026		
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल18-27892-2026		
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 34,95,241.5/-		
मोबदला रक्कम	₹ 44,07,500/-		
मुद्रांक शुल्क	₹ 3,08,600/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.		
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-		
शेरा			

तनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.१८ पुणे.