

Dated 10/26

41

KRV1-8118-2026		सूची क्र. २ Index II			
(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)					
गाव- नाचगाव (567500)	तालुका- कराचीर	स्थानिक स्वराज्य संस्था - कोल्हापूर (जिल्हा परिषद)			
जिल्हा- कोल्हापूर	दस्ता क्रमांक - KRV1-8118-2026				
नोंदणी कार्यालय - मह. द. नि. कराचीर 1					
अनुच्छेद - अभिलेखनांगणपत्र					
1	विलेखाचा प्रकार	प्रकार - चंद्रदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन, इतर माहिती: , इतर माहिती: भौजे पाचगांव, ता. कराचीर, जि. कोल्हापूर या गावाचे ग्रामपंचायत हद्दीतील रि.म.नं. 152/अ/पैकी एकूण क्षेत्र हे 0.71.99 आर या मिळकती मधील खरेदी देणार याचे मालकीचा विवरणशी ब्लॉट क्र. 30 यामध्ये बांधणेने आलेले युनिट क्र. ग. एकूण क्षेत्र हे 0.00/74.08 आर (एकूण क्षेत्र 74.08 चौ.मी.) जगा व त्याचे बांधकाम आराखड्या प्रमाणे बांधकाम क्षेत्र 105.71 चौ.मी. ही घर इमानत मिळकत. (Survey Number : 152/अ/पैकी :) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: कोल्हापूर			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.0074 हेक्टर. आर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	1. नाव:- मुलकीज शक्ति वंडवल वय:- 21 पत्ता:- ब्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारीतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. ०, रोड नं. 2456, अमृत नगर, गिरगाव रोड, पाचगांव, ता. कराचीर, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉड:आपूर, पिन:- 416013 2. नाव:- विहान इलाही पटेल वय:- 20 पत्ता:- ब्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारीतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. ०, रोड नं. रि.म.नं. 850/210अ, बापूराम नगर, कळंबा, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉड:आपूर, पिन:- 416007 3. नाव:- योगेश बापू पाटील वय:- 28 पत्ता:- ब्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारीतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. ०, रोड नं. माळबाडी गल्ली, पाचगांव, ता. कराचीर, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉड:आपूर, पिन:- 416013			
5	दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अस्माद शौकतअनी इंगरे वय:- 33 पत्ता:- ब्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारीतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. ०, रोड नं. बाळवंकर कॅम्पकल जवळ, जय हिंद टाकीज, इस्लामपूर, ना. बाळबा, जि. मांगरी, महाराष्ट्र, क्रॉड:आपूर, पिन:- 416001 धन नं:- BH0XXXXXX1M मोबाईल क्र:- 762XXXXXX92			
7	दस्तावेज निल्यादित करून दिल्याचा दिनांक	30-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कनन1-8118-2026			
10	वाजाराभाव(शाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 31,71,455/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 44,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,64,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area attached within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Immovable Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				

S. R. C. P. 299/2026

नकल अर्ज दाखल दि.

नकल सयास दि.

30 SEP/2026

अर्जदार श्री.....

30 SEP/2026

रा.

30 SEP/2026

करवीर क्र. 9.