

VS12-18711-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २१ नुसार)			
गाव- डोंगरे			तालुका- वसई		
जिल्हा- पालघर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पालघर (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - मह दु.नि.वसई 2			दस्त क्रमांक - VS12-18711-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे डोंगरे, स नं 96,96 हि नं 4,5,3(नविन स नं 96/3/1 96/3/2), स नं 96, हि नं 7, (स नं 96/7/1, 96/7/2), सदनिका क्र बी 406, चौथा मजला, वि नं 18, सेक्टर 2, किणी टॉवर, किणी टॉवर को ऑ ह्री सो लि, क्षेत्र 35.22 चौ मी कार्पेट, एन्क्लोज बालकनी क्षेत्र 2.53 चौ मी . Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women --- Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women((Survey Number : 96,96 हि नं 4,5,3(नविन स नं 96/3/1 96/3/2), स नं 96, हि नं 7, (स नं 96/7/1, 96/7/2), ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पालघर			
3	क्षेत्रफळ	1) 37.75 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- विष्णू वामन माधव वय:- 44 पॅन नं:- BRMXXXXX4J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: बी 406, किणी टॉवर, चिखलडोंगरे रोड, ग्लोबल मिटी, नेक्स्ट टू मन्नत बंगलो, विरार प, ता वसई, जि पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401303 मोबाईल क्र:- 899XXXXX06 2. नाव:- योगिता विष्णू माधव वय:- 40 पॅन नं:- BPDXXXXX9N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: बी 406, किणी टॉवर, चिखलडोंगरे रोड, ग्लोबल मिटी, नेक्स्ट टू मन्नत बंगलो, विरार प, ता वसई, जि पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401303 मोबाईल क्र:- 899XXXXX06			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- निशा भरत वडगुजर वय:- 33 पॅन नं:- BYKXXXXX0D पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रु नं 2, जिवदानी विल्डींग, उमेळमान, वसई प, ता वसई, जि पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401202 मोबाईल क्र:- 702XXXXX68			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	16-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	वसई2-18711-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 29,16,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 36,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,16,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					