

MBI21-20029-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
मौजे पहाडीगोरेगांव (943548)	तालुका- बोरीवली	
मौजे उपनगर जिल्हा	स्थानिक स्वराज्य संस्था - Mumbai Ma.na.pa. (महानगरपालिका)	
मौजेगाव - मद्र.नि.मुंबई 21	दस्त क्रमांक - MBI21-20029-2026	
निवेद्याचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा	
जमिनीचा तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: सदनिका नं: सदनिका क्रमांक 903, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: साई राधा, वी विंग, ज्युलियसवाडी को ऑप होमिंग सो लि, ब्लॉक नं: गोरेगांव पूर्व, मुंबई - 400063, रोड : जे पी नगर, रोड नं 5, ऑपोजिट म्युनिमिपल शाळा. इत माहिती: सदनिका चे क्षेत्र 657.36 चौ फूट कारपेट(रेरा प्रमाणे). सी टी एस नं 441, 441/1 ते 17...सोबत एक कारपाकिंग... मौजे पहाडी गोरेगांव पूर्व... (C.T.S. Number : CTS NO 441, 441/1 TO 17 OF VILLAGE PAHADI GOREGAON EAST. :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: Mumbai Ma.na.pa.	
क्षेत्रफळ	1) 67.20 चौ.मीटर	
कारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
प्लानबैज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मेसर्स साईनाथ डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार गुनापाल सुंदर शेटी वय:- 62 पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: नित्यानंद निवास, ब्लॉक नं: गोरेगांव पूर्व, मुंबई, रोड नं: आरे रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400063	पैन नं:- ACDXXXXX4M मोबाईल क्र:- 01XXXXXX
प्लानबैज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- दिलीप कल्याण सरोज वय:- 38 पत्ता:- प्लॉट नं: रुम नं ए-७३, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: आदर्श नगर, जे-६, ब्लॉक नं: आरे मिल्क कॉलनी, मुंबई, रोड नं: शिव मंदिर लेन, आरे डेरी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन:- 400065	पैन नं:- BMBXXXXX2D मोबाईल क्र:- 0XXXXXX
प्लानबैज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	11-09-2026	
प्लान नोंदणी केल्याचा दिनांक	11-09-2026	
मुह्यमांक, खंड, व पृष्ठ	मबई21-20029-2026	
कारणाबाब(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी शुल्का किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 1,16,28,026.8/-	
नंदादला रक्कम	₹ 2,03,00,000/-	
मूद्रांक शुल्क	₹ 12,18,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	
मोबई शुल्क	₹ 30,000/-	
टीप		
न्यायी विचारात घेतलेला तपशील:-		

दस्तासोबत सुची क्र. II
खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. २१
मुंबई

