

HVL13-26890-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- विमाननगर (956793)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 13			दस्त क्रमांक - HVL13-26890-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मोजे नविन गाव विमाननगर जुन गाव लोहगाव येथील सर्वे नं 175 हिस्सा नं 3/2/9(जुना सर्वे नं 259 हिस्सा नं 3/2/9)यांसी क्षेत्र 00 हे 04 आर यांसी आकार रकम 00 रु 04 पेसे यामधील लिहून देणार यांच्या मालकीचे लिहून घेणार यांना देत असलेले क्षेत्र 00 हे 01 आर व त्यावरील आरसीसी बांधकाम क्षेत्र 1562.26 चौ फुट यांसी पुणे मनपा मिळकत क्र. पी/आय/09/05410000 ही मिळकत सदर खरेदीखताचा विषय असे((Survey Number : 175/3/2/9 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.0100 हेक्टर . आर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- किशोर गंगाधर कट्टा वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सर्वे नं 259, लोहगाव, पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411032 पॅन नं:- BIDXXXXX3D मोबाईल क्र:- 992XXXXX85 2. नाव:- छाया किशोर कट्टा वय:- 38 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सर्वे नं 259, लोहगाव, पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411032 पॅन नं:- CHYXXXXX9K मोबाईल क्र:- 992XXXXX85			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शादाब फरीद पठाण वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सर्वे नं 8, यशवंत नगर, येरवडा, पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411008 पॅन नं:- BXWXXXXX3C मोबाईल क्र:- 866XXXXX16 2. नाव:- नायाब फरीद पठाण वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सर्वे नं 8, यशवंत नगर, येरवडा, पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411006 पॅन नं:- CVUXXXXX4C मोबाईल क्र:- 866XXXXX16 3. नाव:- नकीब फरीद पठाण वय:- 29 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सर्वे नं 8, यशवंत नगर, येरवडा, पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411006 पॅन नं:- EEMXXXXX7E मोबाईल क्र:- 866XXXXX16			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	06-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल13-26890-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 55,21,205.69/-			



11	मोबदला रकम	₹ 71,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 4,97,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निबडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	क्षेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला उपशील:-		

धरुता सौबतधी मूत / नवकल
 श्री. शिवाळ करीद पठाण
 दिनांक 06/10/2026

Shingel
 सध. मुख्य निदेशक वर्ग-२ हवेली छ. १३

