

सूची क्र. २			
BI9-17251-2026		Index II	
(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
बांद्रा (943429)	तालुका- अंधेरी		
मुंबई उपनगर जिल्हा	स्थानिक स्वराज्य संस्था - Mumbai Ma.na.pa. (महानगरपालिका)		
कार्यालय - सह दु.नि.मुंबई 9	दस्त क्रमांक - MBI9-17251-2026		
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा		
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मदनिका क्र 703,7 वा मजला,एफ विंग,बांद्रा नॉर्थ गुलमोहर अन्वेष्य, श्रीफ इन्व्यू ई हायवे,गोळीवार रोड,खार पूर्व मुंबई - 400055 PUI: . ((C.T.S. Number : ३० पार्ट, ३०/३२६ ते ३२८,व्हिलेज बांद्रा (ई))) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: Mumbai Ma.na.pa.		
क्षेत्रफळ	1) 32.92 चौ.मीटर		
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा			
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्रुती दिपक नारकर - वय:- 31 पॅन नं:- AUBXXXXX5L पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं ४, बिल्डिंग नं ७५, ब्लॉक नं: गव्हर्नमेंट कॉलनी, बांद्रा पूर्व मुंबई, रोड मोबाईल क्र:- 00XXXXX नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400051 2. नाव:- दिपक प्रभाकर नारकर - वय:- 62 पॅन नं:- AAZXXXXX9B पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं ७२, बिल्डिंग नं १०, बी डी डी चाळ, ब्लॉक नं: -, रोड मोबाईल क्र:- 00XXXXX नं: एन एम जोशी मार्ग, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400013		
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जर्नल सिंग हरभजन भाटिया - वय:- 27 पॅन नं:- DXRXXXXX2F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं २४६, मेरी बाई चाळ, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: गोळीवार रोड, मोबाईल क्र:- 0XXXXX खार पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400051 2. नाव:- मनजीतकौर हरभजन भाटिया - वय:- 53 पॅन नं:- ARHXXXXX8N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं २४६, मेरी बाई चाळ, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: गोळीवार रोड, मोबाईल क्र:- 00XXXXX खार पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400051		
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026	दस्तासोबत सुची II	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23-09-2026	खरी प्रत	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	मवई9-17251-2026		
0 बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 75,93,873.67/-	सह दुय्यम निबंधक मुंबई - ९ मुंबई	
1 मोबदला रक्कम	₹ 80,00,000/-		
2 मुद्रांक शुल्क	₹ 4,80,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.		
13 नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-		
14 शेरा			

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

