

HVL24-28975-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
राज- चिखली (944101)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.हवेली 24			दस्त क्रमांक - HVL24-28975-2026		
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र			
		प्रकार - असाईनमेंट डीड			
मालमत्ता तपशील/वर्णन		1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे चिखली येथील गट नं. 1651 व 752 या मिळकतीवर बांधलेल्या अभिमान विश्व या योजनेतील तसेच अभिमान विश्व डी विंग सहकारी गृह रचना संस्था मर्यादित या सोसायटी मधील विल्डींग नं./विंग नं. डी मधील दहाव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 1007 यांसी कार्पेट क्षेत्र 24.75 चौ. मी. तसेच एनक्लोज बाल्कनी क्षेत्र 3.78 चौ.मी. तसेच लगतचे टेरेस क्षेत्र 4.66 चौ. मी. व एक कव्हर कार पार्किंग व सामाईक सुविधांसह अशी मिळकत.(महाराष्ट्र नोंदणी क्र.P52100021984 दि.31/12/2027) ((GAT NUMBER : 1651 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.			
क्षेत्रफळ		1) 24.75 चौ.मीटर			
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा					
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- ओंकार बाबुराव गुंजमुते - वय:- 70 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सुखबाणी पार्क, लिंक रोड, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411018		पॅन नं:- ABLXXXXX8K मोबाईल क्र:- 869XXXXX59	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- प्रतिभा अतुलभाई पाटिल . वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: गट नं. १६५१, फ्लॅट नं. २०१, अभिमान विश्व डी विंग, पाटीलनगर, चिखली, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411062		पॅन नं:- CCOXXXXX9H मोबाईल क्र:- 926XXXXX66	
		2. नाव:- अतुल नारायणभाई पाटिल . वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ४२, सावित्रीनगर, लीमदा चौक, अहमदाबाद, गुजरात, AHMEDABAD. पिन:- 382340		पॅन नं:- BPOXXXXX2G मोबाईल क्र:- 992XXXXX93	
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक		29-09-2026			
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक		29-09-2026			
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ		हवल24-28975-2026			
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)		₹ 20,72,871.58/-			
मोबदला रक्कम		₹ 27,50,000/-			
मुद्रांक शुल्क		₹ 1,92,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
नोंदणी शुल्क		₹ 27,500/-			
शेरा					

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



दस्तावेजबतची मुळ प्रत

श्री/श्रीमती. पाटिल

यांना दिली.

दि. २० / ०९ / २०२६

 सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
 हवेली क्र. २४