

NSK5-10473-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



व- मखमलाबाद - 2

तालुका- नाशिक

ल्हा- नाशिक

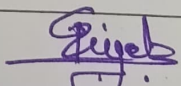
स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

दणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 5

दस्त क्रमांक - NSK5-10473-2026

विलेबाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अँग्रीमेंट टू सेल
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मंजूर विकास आराखड्यातील व रहिवासी विभागात समाविष्ट असलेले मौजे मखमलाबाद या गावचे शिवारातील बिनशेती मिळकत यांसी सर्व्हे.नं. 31/3/अ/प्लॉट/255 या मिळकतीवरील मंजूर ले-आऊट प्लॅन मधील खालील प्लॉट मिळकती यांसी प्लॉट नं. 255 यांसी क्षेत्र 870.75 चौ.मी. या प्लॉट मिळकती वर बांधकाम सुरु असलेल्या मंगलसुर्ती पार्क अपार्टमेंट या इमारती मधील जे-प्लॅन या इमारतीतील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. जे-302 यांसी कार्पेट क्षेत्र 70.61 चौ.मी. (Survey Number : 31/3/अ/प्लॉट/255 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 70.61 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- नानासाहेब दत्तु सावंत वय:- 37 पॅन नं:- GFSXXXXX90 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. कारसुल , ब्लॉक नं: ता. निफाड , रोड नं: जि. नाशिक , . पिन:- 422003 मोबाईल क्र:- 774XXXXX95 2. नाव:- अश्विनी नानासाहेब सावंत वय:- 33 पॅन नं:- HBXXXXXX8E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. कारसुल , ब्लॉक नं: ता. निफाड , रोड नं: जि. नाशिक , . पिन:- 422209 मोबाईल क्र:- 957XXXXX70 3. नाव:- संमती देणार हेरंब कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रो.रा. सविता मोहन सांगळे वय:- 45 पॅन नं:- AVQXXXXX4N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. 2 नेचर वाऊटी अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: चौधरी मळा हनुमान वाडी , रोड नं: पंचवटी नाशिक , . पिन:- 422003 मोबाईल क्र:- 982XXXXX21
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- लक्ष्मण शंकर फसाळे वय:- 50 पॅन नं:- ACFXXXXX5E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. 17 त्रिमूर्ती क्लासिक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: पेठ रोड अश्वमेध नगर , रोड नं: पंचवटी नाशिक , . NASHIK. पिन:- 422003 मोबाईल क्र:- 937XXXXX11 2. नाव:- मनिषा लक्ष्मण फसाळे वय:- 39 पॅन नं:- ADJXXXXX6A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. 17 त्रिमूर्ती क्लासिक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: पेठ रोड अश्वमेध नगर , रोड नं: पंचवटी नाशिक , . पिन:- 422003 मोबाईल क्र:- 965XXXXX03
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	07-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08-09-2026
अनुक्रमांक, खड, व पृष्ठ	नसन5-10473-2026
वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 32,00,045/-
मोबदला रक्कम	₹ 31,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,92,100/-
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
शेरा	

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्सल वरदुकुम नवकल


सह. दुय्यम निबंधक, नाशिक-५



ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-