

Branch Office: KHARADI
Applicant: MOHAN VASANTRAO SONSALE
MANISHA MOHAN SONSALE
ASAVARI MOHAN SONSALE
APEKSHA MOHAN SONSALE

Date: 19-Aug-2026
Ref No.: NHL/KRDI/0726/5161115

Guarantor: N/A
Address: S NO 84/13, 14 26, FLAT NO 106, YES RESIDENCY, HADAPSAR PUNE, , Pune, MAHARASHTRA, 411028,
India
Email: mohansonsale12@gmail.com

Version No.: 6
Contact No: 9527448585

Dear Sir/Madam,

With reference to your loan application dated 13-07-2026, we are pleased to inform you that we have in principle sanctioned your loan, on the broad terms and conditions as under/overleaf with special conditions, if any.

1. Purpose of Loan	Non Housing Loan, Personal use
2. Loan Amount	INR 484000 (INR Four Lakh Eighty Four Thousand Only)
Insurance Premium	INR 15000 (INR Fifteen Thousand Only)
Total Loan Amount	INR 499000 (INR Four Lakh Ninety Nine Thousand Only)
3. Repayment Term	168 Months
4. Rate of Interest Scheme	Floating
5. PNBRRR *	13.15% per annum
6. Applicable Rate of Interest *	13.15% - 3.65% = 9.50% per annum as on the date of execution of the loan agreement
7. Equated Monthly Instalment ("EMI") *	INR 5382 (INR Five Thousand Three Hundred and Eighty Two Only)
8. Processing fees receivable:	INR 3551.80 (INR Three Thousand Five Hundred and Fifty One Rupees And Eighty Paise Only)
9. Sanction letter validity	90 days, from the date of this letter
10. Security	FLAT NO 106, , 1ST FLOOR, S NO 84, HISSA NO 13+14+26, CTS NO 2101, SR NO 84, HISSA NO 13+14+26, YES RESIDENCY, YES RESIDENCY, PUNE, HADAPSAR, Pune, HADAPSAR, Pune, MAHARASHTRA, India, 411028
11. Pre-payment Charges	As mentioned in MITC duly updated on the website
12. Overdue Charges	24% per annum

*Subject to change from time to time at the sole discretion of PNBHFL.

SPECIAL CONDITIONS:

1. Subject to clearance of Processing Fees.
2. 7. repayment from Applicant salary account as per primary Lan
3. 14. Composition needs to be taken same as per main LAN- Apeksha Mohan Sonsale.
4. End Use letter to be documented from applicant
5. End use declaration from the applicants to be held on record
6. Property being offered as collateral needs to be insured for the tenure of the loan
7. Acknowledged Key Facts Statement to be taken.

This Sanction Letter is subject to unconditional, absolute and irrevocable acceptance by the Borrower of the GTC*, and also available on PNBHFL's website (www.pnbhfl.com).

*Subject to change from time to time at the discretion of PNBHFL.

Customer Service Manager: Ramdas Rajendra Mule
Landline No: 1800 120 8800

M.V. Jonsale

M.M. Gonsale

A.M. Sonsale

A. Sonsale

14. *Admission with Social Security Number: 68868*



Relationship Manager:

Branch Address:

PNB Housing Finance Ltd, B Wing, Third Floor, Gauraxmi Complex, Hadapsar-Kharadi Bypass Road,
at village Kharadi, Tai Haveli, Pune - 411014

We look forward to hearing from you and assure you best of our service always.
Thanking you,

Yours faithfully

For PNB Housing Finance Limited

Accepted all terms and conditions

(Authorised Signatory)

Borrower(s) (Name / Signature)

MOHAN VASANTRAO SONSALE

M.V. SONSale

MANISHA MOHAN SONSALE

M.M. SONSale

ASAVARI MOHAN SONSALE

A.M. SONSale

APEKSHA MOHAN SONSALE

A.SONSale



भूषी न. २

द्वयम नियमकः सह दु नि. त्रयेनी 16

17/03/2025

श्रीगुरुभ्यो नमः

Regn: 63m

गणतंत्र्य : हस्त

(1) विद्यवाय प्रकर नमूनेसंग
(2) मतेवना 6083500
(3) वातायना मतेवना 490161188
वातायना मतेवना 490161188
नमूनेसंग



समुद्र कालिका

$$= (A) \quad \forall x, y, z, u, v, w, t \in \mathbb{N} \quad \text{if } x \leq y \text{ and } y \leq z \text{ and } z \leq u \text{ and } u \leq v \text{ and } v \leq w \text{ and } w \leq t \text{ and } t \leq x$$

1) सर्वेक्षे जाणवताने मृत, पा, आर बर्षात, आर माहिती, विभागा कालक 30/4/45 र 72880/- रती न.ती. गाव मीने हंडार, पुणे येथील सक्ते नंबर 84 हिच्या नंबर 13+14+26 रती, सि.म.नं.2101 या रतीन मिळकीदार नसू नसितेनी या गावाने वाडोळ्याला आगरीमीतीत पडिल्या मजबूतवाटिक नंबर नंबर 106 रतीने भेज 659.94 न. पुंड दर्शवताना 61.31 न.ती. आनंद हेम मीने हि मिळकत (Survey Number : 84 :)

1) 61.31 वर्ग मीटर

(6) आकारणी किंवा सुडी होण्यात अडथळा येतो.

(७) दत्तात्रय क कृतं देवा-भ्यामिहूतं ऽवजान-मा
यदाकालं नारद भित्ता द्विवाणी ज्ञायालयात्मा
हृषुभनाभा भित्ता आदेश कसत्पत्ता, प्रविभणितं
नाकं च धर्मा.

(8) प्रत्येक न कवन भेला-वा पदवादाये व निवा
दिवापी न्यायास्वाया हुकुमनामा निवा आदेश
अनपवाद प्रतिवादिने नवन व पठा

1) गण-विष्णु मध्या ११ मीटर बसंत-मसाले - बस-55; वता-आहे नं. - माला नं. - इनाली नं. बाला नं. - गेह नं. बालागण-बाले नं. 19. शनि मति-बालागण. गोळ-बाला इडलर पुं 28. मालाग. पुं. सिन कोड-411028. गेह नं.-CREPS0064H

2) गण-विष्णु मध्या ती मदीय मोला सोसले - बस-47; वता-आहे नं. 0. माला नं. 0. इनाली नं. गाला नं. - गेह नं. 18. शनि मति-बालागण. गोळ-बाला इडलर पुं 28. मालाग. पुं. सिन कोड-411028. गेह नं.-JAPS6189A

3) गण-विष्णु मध्या बसाली मोला मालागळ - बस-28; वता-आहे नं. 0. माला नं. 0. इनाली नं. गाला नं. - गेह नं. 19. शनि मति-बालागण. गोळ-बाला इडलर पुं 28. मालाग. पुं. सिन कोड-411028. गेह नं.-JYPPS7697L

(9) उत्तरांचल भारत दिवस

(10) रत्न गिरणी कम्पनीचा दिनांक

(11) अन्तर्निहित, निरवधारण

(12) वा. गा. म. डा. म. भा. वा. मु. दा. क. म. ल.

(१३) वातावरणवायुमार्फत जीवोष्णी प्रसक्त

(14) संज्ञा

सुखद्विगुणभाटी विधातुल्य वैद्वेयता समीचीनः ॥

मृदङ्ग शृङ्ग वाताकाशा निवर्तना अगुच्येद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दस्तावेजतादी नदकल

(एम. ए. डिग्री)

ਭਾਗਵਤੀ-ਸ਼. ੧੬, ਪ੍ਰਾ. ੧੮੮, ਪਾ. ੧੮੮





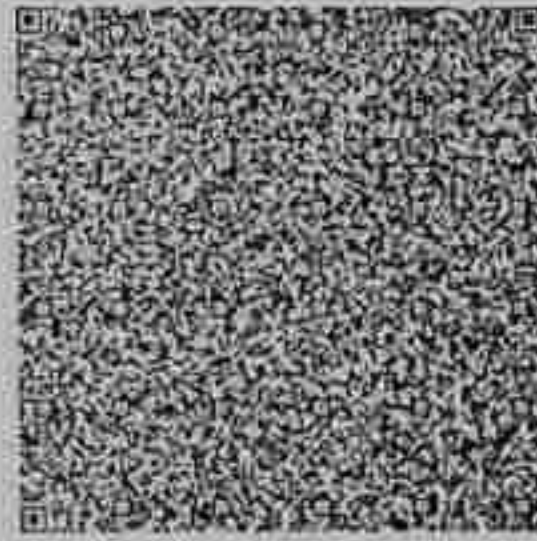
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrolment No.: 0000/00679/62839

To
Asavari Mohan Sonsale
C/O Mohan Vasantrao Sonsale,
S. No 84/13 14 26, Flat No. 106, Yes Residency,
VTC, Hadapsar (n.v.),
PO: Hatlapsar,
Sub District: Pune City,
District: Pune,
State: Maharashtra,
PIN Code: 411028
Mobile: 9067718585

Signature Not Verified
Digitally signed by Asavari Mohan Sonsale
Unique Identification Authority of India
Date: 2026.07.14 10:06:48



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9904

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



Aadhaar no. issued: 08/05/2012



Asavari Mohan Sonsale
Date of Birth/ DOB: 28/08/1999
Female/ FEMALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

9904

मेरा आधार, मेरी पहचान



Government of India



सूचना / INFORMATION

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं। जन्मतिथि आधार नंबर धारक द्वारा प्रस्तुत सूचना और विनियमों में विनिर्दिष्ट जन्मतिथि के प्रमाण के दस्तावेज पर आधारित है।
- इस आधार पत्र को यूआईडीएआई द्वारा नियुक्त प्रमाणीकरण एजेंसी के जरिए ऑनलाइन प्रमाणीकरण के द्वारा सत्यापित किया जाना चाहिए या ऐप स्टोर में उपलब्ध एमआधार या आधार क्यूआर कोड स्कैनर ऐप से क्यूआर कोड को स्कैन करके या www.uidai.gov.in पर उपलब्ध सुरक्षित क्यूआर कोड रीडर का उपयोग करके सत्यापित किया जाना चाहिए।
- आधार विशिष्ट और सुरक्षित है।
- पहचान और पते के समर्थन में दस्तावेजों को आधार के लिए नामांकन की तारीख से प्रत्येक 10 वर्ष में कम से कम एक बार आधार में अपडेट कराना चाहिए।
- आधार विभिन्न सरकारी और गैर-सरकारी फायदों/सेवाओं का लाभ लेने में सहायता करता है।
- आधार में अपना मोबाइल नंबर और ईमेल आईडी अपडेट रखें।
- आधार सेवाओं का लाभ लेने के लिए एमआधार ऐप डाउनलोड करें।
- आधार/बायोमेट्रिक्स का उपयोग न करने के समय सुरक्षा सुनिश्चित करने के लिए आधार/बायोमेट्रिक्स लॉक/अनलॉक सुविधा का उपयोग करें।
- आधार की मांग करने वाले सहमति लेने के लिए बाध्य हैं।
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

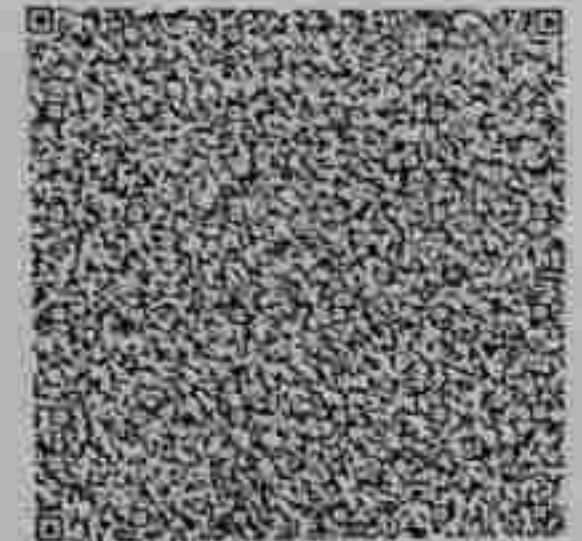


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



Details as on: 14/07/2026

Address:
C/O Mohan Vasantrao Sonsale, S. No 84/13 14 26,
Flat No. 106, Yes Residency, Hadapsar (n.v.), PO:
Hadapsar, DIST: Pune,
Maharashtra - 411028



9904

1947

help@uidai.gov.in

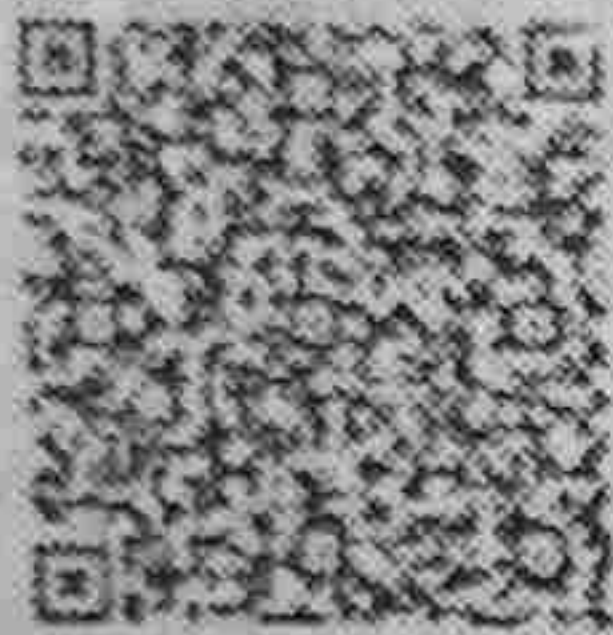
www.uidai.gov.in

A. m. sonsale

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

JVPPS7697L



नाम / Name

ASAVARI MOHAN SONSALE

पिता का नाम / Father's Name

MOHAN SONSALE

जन्म की तारीख / Date of Birth

28/08/1999

A.m. Sonale

हस्ताक्षर / Signature



10032018



भारत सरकार
Government of India

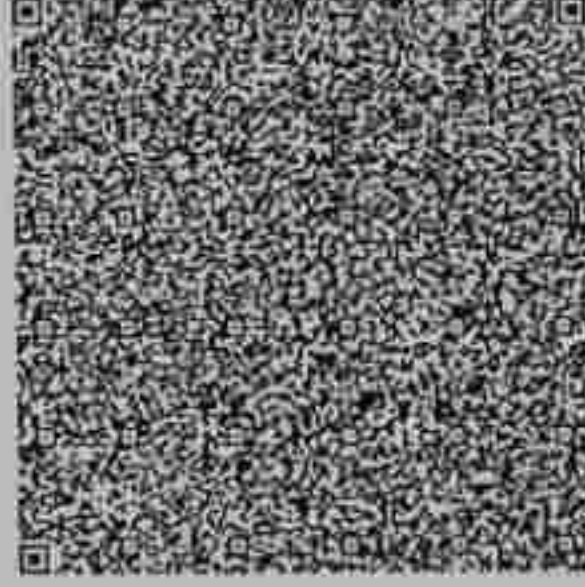
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 2821/35206/19555

To
मोहन वसंतराव सोनसले
Mohan Vasant Rao Sonsale
S. No 84/13 14 26, Flat No. 106, Yes Residency,
VTC: Hadapsar (n.v.),
PO: Hadapsar,
Sub District: Pune City,
District: Pune,
State: Maharashtra,
PIN Code: 411028,
Mobile: 9527448585

Signature valid

Digitally signed by Unique
Identification Authority of India
05
Date: 2025.08.29 13:34:31
IST



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

1286
VID : 9 7267

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



मोहन वसंतराव सोनसले
Mohan Vasant Rao Sonsale
जन्म तारीख/DOB: 14/12/1969
पुरुष/ MALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्वा किंवा जन्मतारखेचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे / ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे
स्कॅनिंग / ऑफलाइन XML
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

1286

माझे आधार, माझी ओळख



Government of India



माहिती / INFORMATION

- आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्वाचा किंवा जन्मतारखेचा नाही. जन्मतारीख आधार क्रमांक धारकाने प्रस्तुत केलेल्या नियमांमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या जन्मतारीख दस्तऐवजाच्या पुराव्याद्वारे समर्थित असलेल्या माहितीवर आधारित आहे.
- हा आधार पत्राची पडताळणी UIDAI-नियुक्त प्रमाणीकरण एजन्सीद्वारे ऑनलाइन प्रमाणीकरणाद्वारे किंवा ऑप स्टोअरमध्ये उपलब्ध mAadhaar किंवा Aadhaar QR स्कॅनर ऑप वापरून किंवा www.uidai.gov.in वर उपलब्ध सुरक्षित QR कोड रीडर ऑप वापरून QR कोड स्कॅनिंगद्वारे सत्यापित केले जावे.
- आधार अद्वितीय आणि सुरक्षित आहे.
- ओळख आणि पत्त्याला आधार देणारी कागदपत्रे आधार नोंदणीच्या तारखेपासून दर 10 वर्षांनी आधारमध्ये अद्यतनित केली जावीत.
- आधार तुम्हाला विविध सरकारी आणि गैर-सरकारी लाभ/सेवांचा लाभ घेण्यास मदत करते.
- आधारमध्ये तुमचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अपडेट ठेवा.
- आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी mAadhaar ऑप डाउनलोड करा.
- आधार/बायोमेट्रिक्स वापरत नसताना सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी लॉक/अनलॉक आधार/बायोमेट्रिक्सचे वैशिष्ट्य वापरा.
- आधारची मागणी करणाऱ्या संस्थांनी संमती घेणे बंधनकारक आहे.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

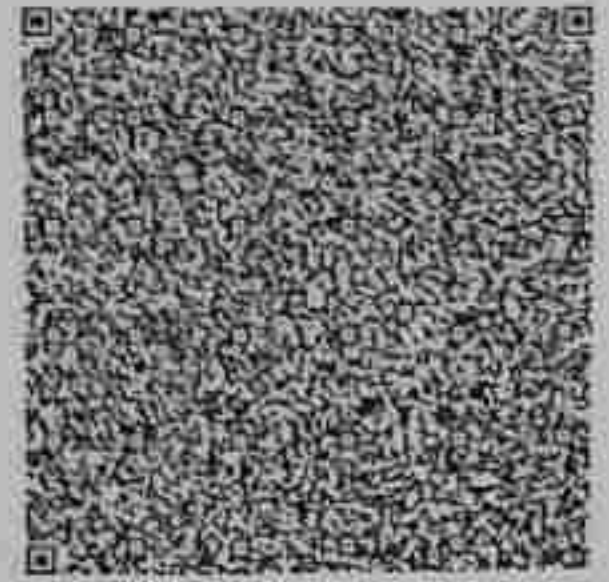


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता:
स नं 84/13 14 26, फ्लॅट नं 106, येस रेसिडेन्सी, हडपसर
(एन. वी.), हडपसर, पुणे,
महाराष्ट्र - 411028

Address:
S. No 84/13 14 26, Flat No. 106, Yes Residency,
Hadapsar (n.v.), PO: Hadapsar, DIST: Pune,
Maharashtra - 411028



1286

VID : 9 7267

1947

help@uidai.gov.in

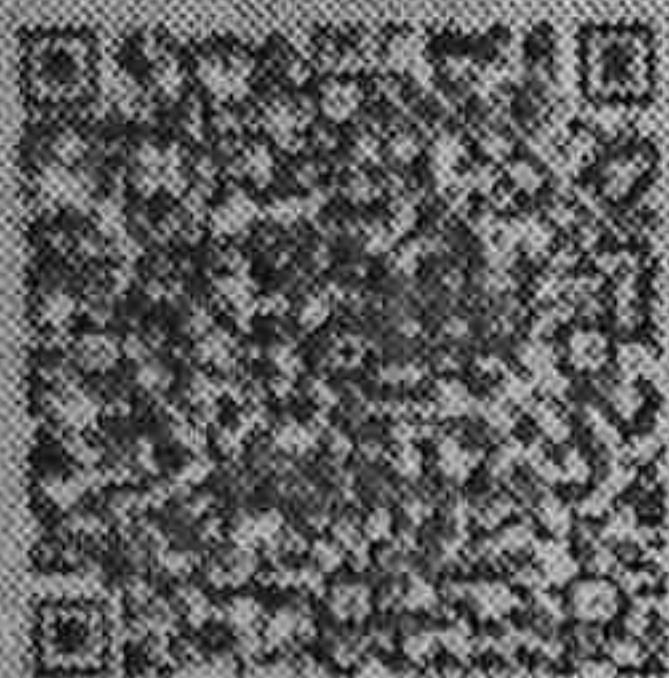
www.uidai.gov.in

M. V. Sonsale

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

CREPS0064H

नाम/ Name

MOHAN VASANTRAO SONSALE

पिता का नाम/ Father's Name

VASANTRAO EKNATH SONSALE

जन्म की तारीख / Date of Birth

14/12/1969

M. V. Sonale
हस्ताक्षर/ Signature



24042018



भारत सरकार
Government of India



भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrollment No.: 0000/00572/01993

To

Manisha Mohan Sonsale
C/O Mohan Vasantrao Sonsale,
S. No 84/13 14 26, Flat No. 106, Yes Residency,
VTC: Hadapsar (n.v.), PO: Hadapsar,
Sub District: Pune City, District: Pune,
State: Maharashtra,
PIN Code: 411028,
Mobile: 9689876607

05762541



KI057625410FE



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

██████████ 8580

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



Aadhaar no. issued: 26/09/2012



Manisha Mohan Sonsale

DOB : 26/10/1978

Female

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

██████████ 8580

मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

JVSPS5189A



नाम / Name

MANISHA MOHAN SONSALE

पिता का नाम / Father's Name

BABAN GIRAME

जन्म की तारीख / Date of Birth

26/10/1978

M. M. SonSale

हस्ताक्षर / Signature



10032018