



09/10/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 12

दस्त क्रमांक : 8749/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोंडवा बुहुक

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोददला	2249940
(3) बाजारभावा(माडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1891853.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: विभाग क्रं 47/628(दर 44500) गाव मीजे कोंडवा बुहुक येथील स नं. 51, हि नं. 1/2+1/1अ/1+1अ/2+1अ/3+2/2/1+2/2/2+2/2/3 प्लॉट नं. अ(कंप्युटर 7/12 बारा प्रमाणे स नं. 51/1अ/2अ/3क प्लॉट नं. अे यांसी क्षेत्र 217.0669 आर) म्हणजेच 21706.69 चौ.मी. व गाव मीजे कोंडवा बुहुक येथील स नं. 51, हि नं. 1/2+1/1अ/1+1अ/2+1अ/3+2/2/1+2/2/2+2/2/3 प्लॉट नं. बी(कंप्युटर 7/12 बारा प्रमाणे स नं. 51/1अ/2अ/3क प्लॉट नं. बी यांसी क्षेत्र 01 हेक्टर 60.93331 आर) म्हणजेच 16093.31 चौ.मी. यावर बांधत असलेल्या व्दारीका धाम या प्रोजेक्ट मधील बिल्डींग/टॉवर नं. 2 मधील चौथ्या मजल्यावरील सदनिका क्रं 407 यांसी क्षेत्र 372 चौ.फूट म्हणजेच 34.56 चौ.मी. कारपेट व लगतचे टेरेस यांसी क्षेत्र 41 चौ.फूट म्हणजेच 3.81 चौ.मी. व ड्राय बाल्कनी यांसी क्षेत्र 19 चौ.फूट म्हणजेच 1.77 चौ.मी. व एक ओपन पार्किंग क्षेत्र 6.50 चौ.मी. ही मिळकत.((Survey Number : 51 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 372 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे यशोधन अंफोरबेल लॅन्ड मार्क एलएलपी तर्फे भागीदार श्री. राहुल सुरेश नाबंदर बय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: 1204/14 यशोधन हाऊस बोले रोड शिवाजी नगर पुणे, रोड नं: , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411004 पॅन नं:-AACFY1398K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सी. मोनिका अजिंक्य दळवी बय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: घर नं. 656, स नं 16/1, निजर बाघजाई मंदीर, पुणे, रोड नं: , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-FPUPD5046F 2): नाव:- श्री. अजिंक्य सुनिल दळवी बय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: घर नं. 656, स नं 16/1, निजर बाघजाई मंदीर, पुणे, रोड नं: , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCOPD4984K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/10/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/10/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	8749/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	67500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22500
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मी भक्कल वाचली

रुजयान घेतली

अस्सलवर हुकुम नकल

दस्ता मोवतची नकल

श्री. सी. मोनिका दळवी

यांना दिली.

दिनांक 5/10/2020

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. १२, पुणेसह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. १२, पुणे