

Receipt (pavti)

331/26508

Thursday, October 01, 2026

12:23 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 28166 दिनांक: 01/10/2026

गावचे नाव: घोरपडी

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: हवल 13-26508-2026

दस्तावेजाचा प्रकार: खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: वर्षा राहुल सुर्यवंशी

नोंदणी फी

दस्त हाताळणी फी

पृष्ठांची संख्या: 30

रु. 30000.00

रु. 1200.00

रु. 31200.00

एकूण:

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे  
12:41 PM ह्या वेळेस मिळेल.

बाजार मूल्य: रु. 3274119.024 /-

मोबदला रु. 3100000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 196500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 400/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1026010503063 दिनांक: 01/10/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 800/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1026017001870 दिनांक: 01/10/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

3) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011204584202627E दिनांक: 01/10/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

मुद्रांक शुल्क माफी असल्यास तपशिल :-

1) Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women : Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women  
- Corporations Area

मुळ दस्त स्कॅनिंग करून  
परत देला.

|    |                                                                                     |                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 10 | बाजारभाव(भाडेपद्धत्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे) | रु 32,74,119.02/- |
| 11 | मोबदला रक्कम                                                                        | रु 31,00,000/-    |

|                                      |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                     |  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
| HVL13-26508-2026                     |                                                                                                                                   | <b>सूची क्र. २</b><br><b>Index II</b><br>(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |
| गाव- घोरपडी                          |                                                                                                                                   | तालुका- हवेली                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                     |  |
| जिल्हा- पुणे                         |                                                                                                                                   | स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. ( महानगरपालिका )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                     |  |
| नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 13 |                                                                                                                                   | दस्त क्रमांक - HVL13-26508-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                     |  |
| 1                                    | विलेखाचा प्रकार                                                                                                                   | अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र<br>प्रकार - खरेदीखत                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                     |  |
| 2                                    | मालमत्ता तपशील/वर्णन                                                                                                              | 1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मीजे घोरपडी येथील सी. टी. एस नं. 434/1 यांसी जुना स.नं. 50/2/1/1 यांसी लिहून देणार यांच्या खरेदी मालकीचे संपूर्ण लिहून देत असलेले क्षेत्र 46.00 चौ. मी जागा व त्यावरील 390 चौ. फुट बांधकाम बिल्टअप ही मिळकत असून यांसी पुणे म.न.पा. मिळकत क. पी/1/04/02384000 असा आहे. PUI: P/1/04/02384000 ( ( C.T.S. Number : 434/1 ; ) ) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा. |  |                                                                                     |  |
| 3                                    | क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 1) 46.00 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                     |  |
| 4                                    | आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                     |  |
| 5                                    | दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता. | 1. नाव:- जिजा राजू बनमोरे वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: राहुणार -स. नं. ५३, पवार एंटरप्रायझेस लेन, बी. टी. कवडे रोड, घोरपडी, मुंबवा, पुणे , रोड नं:- , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411036                                                                                                                                                                         |  | पॅन नं:- AKXXXXXX3F<br>मोबाईल क्र:- 866XXXXX05                                      |  |
| 6                                    | दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.                | 1. नाव:- वर्षा राहुल सुर्यवंशी वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: राहुणार - गावठान लोणी, धमनी, पुणे , रोड नं:- , महाराष्ट्र, PUNE. पिन:- 410510                                                                                                                                                                                                                    |  | पॅन नं:- ITYXXXXX7P<br>मोबाईल क्र:- 950XXXXX90                                      |  |
| 7                                    | दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक                                                                                            | 01-10-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                     |  |
| 8                                    | दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 01-10-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                     |  |
| 9                                    | अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ                                                                                                          | हवल13-26508-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                     |  |
| 10                                   | बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)                                                | ₹ 32,74,119.02/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                     |  |
| 11                                   | मोबदला रक्कम                                                                                                                      | ₹ 31,00,000/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                     |  |
| 12                                   | मुद्रांक शुल्क                                                                                                                    | ₹ 1,96,500/-<br>मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                     |  |
| 13                                   | नोंदणी शुल्क                                                                                                                      | ₹ 30,000/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                     |  |
| 14                                   | शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                     |  |

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



दस्ता सोबतची प्रत / नक्कल  
 श्री. वसिष्ठ सुर्यवंशी  
 दिनांक 09/10/2026

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२ हवेली क. १२