



04/05/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 18

दस्त क्रमांक : 6720/2026

नोडची :

Regn.63m

गाव: शिंपवली तालुका: बोरीवली जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	16300000
(3) बाजारभावा(माहेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	16101571.2
(4) मू-मापन, पोटहिस्सा व वरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : सदनिका नं: ऑफिस नं 1102, माळा नं: 11 वा मजला, इमारतीचे नाव: द कॅप्टल, ब्लॉक नं: शिपोली व्हिलेज, रोड : बोरीवली पश्चिम मुंबई 400 092, इतर माहिती: सदर ऑफिस चे क्षेत्रफळ 744.22 चौ फुट रेरा कार्पेट म्हुणजे 76.08 चौ मीटर बिल्ट अप आहे..... इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे. ((C.T.S. Number : 64 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 76.08 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पसकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स एनएस लाइफस्टाइल रियलटर्स एलएलपी बागीदार साकेत शामजी पटेल तर्फे मुखत्यार केबिन शाहू बच:- पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: : शॉप नं 5, कांदिवली शॉपिंग सेंटर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: दळवी रोड, कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ABNFA9976B 2): नाव:-मेसर्स एनएस लाइफस्टाइल रियलटर्स एलएलपी बागीदार प्रमोद मनोहर कामत तर्फे मुखत्यार केबिन शाहू बच:- पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: शॉप नं 5, कांदिवली शॉपिंग सेंटर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: दळवी रोड, कांदिवली पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ABNFA9976B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पसकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-टोटल फाउंडेशन चे मालक रीटा ललितकुमार पाठक बच:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 1504, माळा नं: 15, इमारतीचे नाव: कांदिवली केशर आशिश बिल्डिंग, बी बिंग, ब्लॉक नं: वसंत कॉम्प्लेक्स बचक, महावीर नगर, रोड नं: न्यू लिंक रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AEUPP8891C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/05/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/05/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6720/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	978000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) वेरा	

सह दुय्यम निबंधक मुंबई क्र. १८



मुद्रांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निबडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तासोबत सुची II

खुली प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई-१८

२/३