

NSK7-9039-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- नाशिक शहर - १			तालुका- नाशिक		
जिल्हा- नाशिक			स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक ७			दस्त क्रमांक - NSK7-9039-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विक्री करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे नाशिक शहर -1 हया गांवचे शिवारातील सव्हे नं. 227 / 2 अ यांसी क्षेत्र 58 आर 00 चौ.मी. हया पैकी क्षेत्र 30 आर 52.56 चौ.मी. व सव्हे नं. 227 / 1 क यांसी क्षेत्र 58 आर 00 चौ.मी. हया पैकी क्षेत्र 1आर 05 चौ.मी. असे एकुण क्षेत्र 31 आर 57.56 चौ.मी. हया मिळकती वर वांधण्यात येत असलेल्या नक्षत्र अन्वयेनु हया नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारती मधील ए विल्डींग मधील ए-2 विंग हया मधील चौथ्या मजल्या वरील फ्लॅट नं. ए2-402 यांसी कार्पेट क्षेत्र 55.22 चौ.मी. व सदर फ्लॅट लगत बाल्कनी यांसी कार्पेट क्षेत्र 06.17 चौ.मी. असे एकुण कार्पेट क्षेत्र 61.39 चौ.मी. ((Survey Number : 227 / 2 अ, 227 / 1 क ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 61.39 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्याम डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार मनसुखभाई वल्लभभाई गरधरीया वय:- 49 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा. 6, गजानन पार्क अपार्टमेंट, गौरव कॉलनी, अंबड, , रोड नं: नाशिक , महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422010 पॅन नं:- AEKXXXXX4P मोबाईल क्र:- 905XXXXX90			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- आरती जितेंद्र कोळी वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: . साई शिव रो-हाऊस नं. 01, रासविहारी मेरी लिंक, रोड नं: रोड, गजानन कॉलनी, हिरावाडी, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422003 पॅन नं:- JGVXXXXX3M मोबाईल क्र:- 888XXXXX38 2. नाव:- जितेंद्र गोकुळ कोळी वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा. साई शिव रो-हाऊस नं. 01, रासविहारी मेरी लिंक, रोड नं: रोड, गजानन कॉलनी, हिरावाडी, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422003 पॅन नं:- BSQXXXXX5H मोबाईल क्र:- 888XXXXX38			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसम7-9039-2026			
10	वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 26,04,000/-			
1	मोबदला रक्कम	₹ 30,71,000/-			
2	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,84,300/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
3	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
4	शेरा				

