

HVL26-27094-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- चऱ्होली खुर्द (555860)			तालुका- खेड		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 26			दस्त क्रमांक - HVL26-27094-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मीजे चऱ्होली खुर्द येथील सर्व्हे नं.168 यांसी संपूर्ण क्षेत्र 0 हे. 29आर यांसी आकार 290 रुपये या मिळकतीमधील आमच्या स्वतंत्र मालकी हिस्साचे या खरेदीखतान्वये विक्री करत असलेले क्षेत्र 92.93 चौ. मीटर म्हणजेच 1000 चौ. फुट क्षेत्र यांसी आकार 9 रु. 29 पैसे यासी अंतर्गत प्लॉट नं.12 व त्यावर असलेले तळ घर व पहिला मजला असे एकत्रित संपूर्ण आर सी सी बांधकाम क्षेत्र 1480 चौ. फुट यांसी मिळकत क्र. 7166 अशी ही मिळकतखरेदीखत दस्ताचा विषय आहे. ((Survey Number : 168 ;)) इतर हक्क : -- स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.9293 आर.चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सुशिल सुहास गोतारणे वय:- 32 पॅन नं:- BZYXXXXX0M पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: हुतात्मा भागात सिंग शाळे मागे, सर्वे नं.७२,आबा काटे चाळ, दापोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411012 मोबाईल क्र:- 777XXXXX59			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रविण संजय मोरे वय:- 28 पॅन नं:- DIUXXXXX8Q पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: आदर्शनगर, सह्याद्री कॉलोनी नं.२, दत्त मंदिर दिघी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411015 मोबाईल क्र:- 960XXXXX95 2. नाव:- राकेश संजय मोरे वय:- 24 पॅन नं:- GOMXXXXX1M पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: आदर्शनगर, सह्याद्री कॉलोनी नं.२, दत्त मंदिर दिघी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411015 मोबाईल क्र:- 960XXXXX95			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	09-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल26-27094-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 41,56,900/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 38,20,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,49,700/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



दस्त सोबतची सुचीप्रत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. २६, पुणे