



29/03/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 24

दस्त क्रमांक : 9121/2025

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : निगडी

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	0.00
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4756290
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे निगडी(प्राधिकरण)सेक्टर नं. 24 मधील लिज होल्ड प्लॉट नं. 305 यांसी एकुण क्षेत्र 346.5 चौ.मी. जागा यापैकी लिहुन देणार यांचा प्लॉटमधील अविभक्त 2/3 पोर्शन/अर्धा हिस्सा क्षेत्र 231.00 चौ.मी. जागा ही मिळकत हा या डीड ऑफ असाईनमेंट दस्ताचा मुख्य विषय आहे.((SECTOR NUMBER : सेक्टर नं. 24 मधील लिज होल्ड प्लॉट नं. 305 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 231.00 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लिहून देणार - 1. श्री. कांतीलाल हिम्मतमल सोनिगरा वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 305, सेक्टर नं. 24, प्राधिकरण, निगडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411044 पॅन नं:-ACNPS6929H 2): नाव:-लिहून देणार - 2. सौ. तीजोबाई कांतीलाल सोनिगरा वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 305, सेक्टर नं. 24, प्राधिकरण, निगडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411044 पॅन नं:-AQPPS1033A 3): नाव:-मान्यता देणार-पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका तर्फे सहाय्यक आयुक्त श्री. मुकेश कोळप वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. जुना मुंबईपुणे हायवे-पिंपरी, पुणे , महाराष्ट्र, . पिन कोड:-411018 पॅन नं:-AAALM0464E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लिहून घेणार - श्री. सुभाष कांतीलाल सोनिगरा वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 305, सेक्टर नं. 24, प्राधिकरण, निगडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411044 पॅन नं:-ACNPS6927K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/03/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/03/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9121/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	416700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

दस्तासोबतची मुळ प्रत
श्री/श्रीमती.....
यांना दिली.
दि. / /२०

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. २४

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

