

ईसारपावती /करारनामा

लिहून घेणार :-

१.माधवी युवराज सावळे

वय : २७ वर्षे, धंदा: घरकाम

रा. मु. नेहेता, पो. खिरवाड, ता. रावरी जि. जळगाव

आधार नं. ६६१४ ०३७३ ७२०८

२.सागर प्रकाश पाचपोळ

वय : ३१ वर्षे, धंदा: नोकरी

रा. दाताळा, बुलढाणा

आधार नं. ३०८५ ६९४८ ९२९४

लिहून देणार :-

१.वर्धमान पार्श्वनाथ क्षिरसागर

वय: ३७ वर्षे धंदा: नोकरी

रा. टिक्क सेंटर, हडको, एन-१२, छ.संभाजीनगर

आधार नं.

२. पूजा रविंद्र कंगळे

वय: ३० वर्षे धंदा: घरकाम

रा. टिक्क सेंटर, हडको, एन-१२, छ.संभाजीनगर

आधार नं.

कारणे आज दि. ०७/१०/२०२६ रोजी ईसार पावती/ करारनामा लिहून देतो की माझ्या मालकी व ताब्यातील मौजे तिसगाव ता. जि. छ.संभाजीनगर येथील गट नं.१६१ मधील तिरूपती पार्क, बिल्डींग ई मधील स्टील दुसरा मजल्यावरील फ्लॅट नं.ई-११, ज्याचे कारपेट क्षेत्र ३३.६० चौ. मी बिल्डीअप क्षेत्र ४०.५० चौ.मी. असुन सदरील फ्लॅट हा यातील लिहून घेणार यांना विक्री करण्याचा करार केला असुन ज्याच्या चतुः सिमा खालीलप्रमाणे आहे.

पुर्वेस : गट नं. १६१ मधील उर्वरीत जमीन व १२ मीटर रूंद रोड

पश्चिमेस : गट नं. १६१ आणि सिडको स्टेडियममधील उर्वरीत जमीन

दक्षिणेस : १५ मीटर रोड

उत्तरेस : सिडको स्टेडियम

वरील चतुःसिमेच्या आतील सहान जागा रक्कम रूपये २१,००,०००/- (अक्षरी एकवीस लाख रूपये) मध्ये कायम स्वरूपी विक्री करण्याचा करार केला असून तसेच ईसारापोटी रक्कम रूपये १,००,०००/- (अक्षरी एक लाख रूपये) हे नगदी रोख स्वरूपात लिहून देणार यांना दिले आहे. तसेच उर्वरीत रक्कम रूपये २०,००,०००/- (अक्षरी वीस लाख रूपये) हे लोन व्दारे देण्याचे ठरले आहे. तसेच सदरील मिळकतीचा ताबा लिहून घेणार यांना खरेदीखता वेळी देण्यात येईल.

तसेच सदरील मिळकत हि मी यापूर्वी कोणासही विक्री दान, बक्षीस, वगैरे केलेली केलेली नाही. तसेच सदरील मिळकत बाबत माझे वाली वारस आप्त इष्ट भाऊबंध यांनी काही वाद निर्माण केल्यास त्याचे निवारण मी स्वतः करून देईल त्याची तोषीस लिहून घेणार यांना लागू देणार नाही. तसेच सदरील मिळकत ही निर्वीवाद व दोषमुक्त अशी आहे. सदरील मिळकतीवर कोणताही शासकीय किंवा तसेच काही असल्यास त्याचे निवारण लिहून देणार हे करून देतील.

करीता ही ईसारपावती/ करारनामा मी कोणत्याही प्रकारची नशापाणी न करता व कुणाच्याही दबावला बळी न पडता वचुन समजुन उमजुन साक्षीदारांसमक्ष लिहून देत आहे.

दिनांक. ०७/१०/२०२६
ठिकाण : छ.संभाजीनगर

लिहून घेणार

१.माधवी युवराज सावळे
२.सागर प्रकाश पाचपोळ
लिहून देणार

१.वर्धमान पार्श्वनाथ क्षिरसागर
२. पूजा रविंद्र कंगळे