

ALR2-8766-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- भिंगार		तालुका- अहिल्यानगर			
जिल्हा- अहिल्यानगर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.अहिल्यानगर २		दस्त क्रमांक - ALR2-8766-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भिंगार येथील सर्व्हे नंबर 246/1 मधील प्लॉट नंबर 13 ते 20/7 यांचे एकूण क्षेत्रफळ 114.00 चौ.मी. यापैकी दक्षिण बाजूकडील प्लॉटचे क्षेत्र 57.00 चौ.मी. व त्यावरील तळ मजल्याचे बांधकाम क्षेत्र 28.50 चौ.मी. व पट्टिल्या मजल्याचे बांधकाम क्षेत्र 28.50 चौ.मी. असे एकूण बांधकाम क्षेत्र 57.00 चौ.मी. याचा रो हाऊस नंबर 7ब, ब्लॉक नंबर 14 ही संपूर्ण मिळकत लिहून वेगार यांना कायमखुष खरेदीने दिली आहे. (Survey Number : 246/1 पैकी/प्लॉट नं 13/ते/20/7 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.5700 आर.चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुदी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- कृष्णा पांडुरंग धाडगे, सौ.शुभांगी कृष्णा धाडगे च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशामाठी कु.सु. पांडुरंग यादव धाडगे - - बय:- 73 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: नागरदेवळे अहिल्यानगर , महाराष्ट्र, आ:ईळ्णाणासाठ. पिन:- 414001		पैन नं:- मोबाईल क्र:- 927XXXXX91	
6	दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- रविंद्र रोहिदास लोखंडे बय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: मांडवगण ता श्रीगोंदा जि अहिल्यानगर , महाराष्ट्र, आ:ईळ्णाणासाठ. पिन:- 414001 2. नाव:- मोनाली रविंद्र लोखंडे बय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: मांडवगण ता श्रीगोंदा जि अहिल्यानगर , महाराष्ट्र, आ:ईळ्णाणासाठ. पिन:- 414001		पैन नं:- BCRXXXXX7L मोबाईल क्र:- 986XXXXX63 पैन नं:- KTZXXXXX9C मोबाईल क्र:- 986XXXXX63	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	11-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	अलर2-8766-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	13,00,000/-			
11	मोबदला रक्कम	13,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	78,000/- मुद्रांक शुल्क आकारवताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	13,000/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारत येतलेला दपक्षीय:-



अस्सल सह.दुय्यम निबंधक
सह.दुय्यम निबंधक
अहिल्यानगर-२ (उत्तर)

