



30/07/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 6

दस्त क्रमांक : 1267/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हडपसर

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	4800000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4743301.92
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव मौजे हडपसर येथील सव्हे नं.65, हिस्सा नं.6अ+6ब/1ब/2ब (त्यांसी खाजगी प्लॉट नं.39), त्यांसी एकूण क्षेत्र 00 हे. 14.50 आर त्यांसी आकार 01 रु. 42 पैसे पैकी लिहून देणार यांचे स्वतंत्र मालकी हक्काचे व वहिवाटीचे क्षेत्र 00 हे. 01 आर व त्यावरील 118.63 चौ मी चे आर सी सी बांधकाम (त्यांसी पुणे म न पा चा मिळकत नं. पी/एफ/04/02247000) अशी हि जमिनीसह बांधकामयुक्त मिळकत त्यांसी असणाऱ्या सर्व हक्क, हितसंबंध व अधिकारांसह. (पुणे महानगरपालिका यांचेकडील दि. 20/12/2006 रोजी जा. क्र. जी/2951 यांसी दाखला क्र 0007839 अन्वये प्रदान केलेल्या नियमितीकरणाच्या दाखल्यानुसार प्रस्तुतचा दस्त नोंदणीस पात्र) ((Survey Number : 65/6अ/6ब/1ब/2ब ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0100 हेक्टर . आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- पद्मनभा राजन - वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- हडपसर पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-ALBPP3056D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- परवेझ ईलाही शेख -- उर्फ - वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 163, आरु नगर, सोलापूर रोड, कन्यादान मंगल कार्यालयाजवळ, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे पिन कोड:-411028 पॅन नं:-COAPS4791C 2): नाव:- परवीन परवेझ शेख -- उर्फ - वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 163, आरु नगर, सोलापूर रोड, कन्यादान मंगल कार्यालयाजवळ, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-HLKPS4461M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/04/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1267/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	192000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दिनांक ३३/०७/२०२१

श्री नक्कल वाचली
श्री रुजुवात घेतली

अस्सलवर हुकुम नक्कल

दस्तावेजाची सुची - 1 प्रत

श्री निरंजना पाय

यांना दिली

दिनांक ३१/८/२०

दुय्यम निबंधक
हवेली क. ६ पुणे