

544/12436

Monday, October 12, 2026

3:17 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39M

Regn.: 39M

गावाचे नाव: जळोची

पावती क्र.: 10070

दिनांक: 12/10/2026

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बमत2-12436-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: कायम खुषखरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: प्रवीण बाळासो जगताप

नोंदणी फी

रु. 26000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1120.00

पृष्ठांची संख्या: 28

एकूण:

रु. 27120.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:35 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह. दु. नि. बारामती-२

सह. दु. नि. बारामती-२

बारामती-२

वाजार मुल्य: रु. 1526553 /-

मोबदला रु. 2600000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 156000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 1120/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1026126709714 दिनांक: 12/10/2026

किचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 260000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011781737202627P दिनांक: 12/10/2026

किचे नाव व पत्ता:

T2-12436-2026

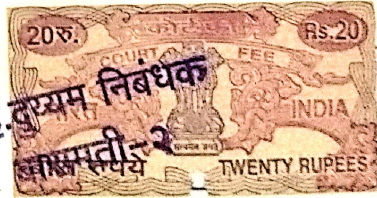
सूची क्र. २

Index II

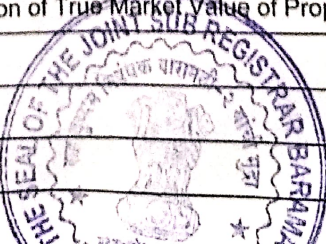
(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



जोची (556983)	तालुका- बारामती
पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)
कार्यालय - गह दु.नि. बारामती 2	दस्त क्रमांक - BMT2-12436-2026
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - कायम खुपखरेदीखत
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे जळोची, ता. बारामती, जि. पुणे येथील बारामती नगर परिषदेच्या वाढीव हद्दीतील गट नं. 116 पैकी मंजूर ले - आऊटमधील विंगरशेती प्लॉट नं. 6 क्षेत्र 439.66 चौ. मी. व विंगरशेती प्लॉट नं. 7 क्षेत्र 439.66 चौ. मी. व विंगरशेती प्लॉट नं. 8 क्षेत्र 439.66 चौ. मी. असे एकूण 1318.98 चौ.मी. क्षेत्रामध्ये सिया - रिया अपार्टमेंट विंग - बी या या इमारतीमधील फर्स्ट फ्लोअरचा(पहिल्या मजल्याचा जी + 1) निवासी सदनिका/फ्लॅट नं. वी - 3 यांसी क्षेत्र 636.00 चौ. फुट म्हणजेच 59.10 चौ. मी. बिल्टअप एरिया याचाच कारपेट एरिया 489.04 चौ. फुट म्हणजेच 45.45 चौ.मी. याचाच बारामती नगर परिषदेचा बॉर्ड क्र. वीएमसी 13 मालमत्ता नं. 316, भाग क्र. 17 असा अमून सदर फ्लॅट मिळकत ही या कायम खुपखरेदीखताचा विषय असे. ((GAT NUMBER : 116/प्लॉट नं. 6, 7, 8 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 636.00 चौ.फूट
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- राजाराम विठ्ठलराव सातपुते वय:- 48 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: श्रीरामनगर, भिंगवण रोड, जळोची, ता. बारामती, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413102 पॅन नं:- BWKXXXXX3H मोबाईल क्र:- 845XXXXX43
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रवीण बाळासो जगताप वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पिंपळी रोड, माळी मळा, जळोची, ता. बारामती, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413102 पॅन नं:- AMNXXXXX4E मोबाईल क्र:- 950XXXXX42
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	12-10-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12-10-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	बमत2-12436-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 15,26,553/-
मोबदला रक्कम	₹ 26,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,56,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
नोंदणी शुल्क	₹ 26,000/-
शेरा	



किनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सह दाय्यम निबंधक