

JLN3-4651-2026	सूची क्र. २ ----- Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
जालना (न"प")	तालुका- जालना	
श- जालना	स्थानिक स्वराज्य संस्था - जालना शहर महानगरपालिका (महानगरपालिका)	
मि कार्यालय - सह दु.नि.जालना ३	दस्त क्रमांक - JLN3-4651-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विक्रीपत्र	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे जालना येथील नगर भूमापन क्रमांक 6627 एकूण क्षेत्र 229.10 चौरस मीटर असून या पैकी मालकीचे क्षेत्र 132.82 चौरस मीटर असून ज्यामध्ये एकूण बांधकाम क्षेत्र 86.83 चौरस मीटर बाबत विक्रीपत्र((C.T.S. Number : 6627 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जालना शहर महानगरपालिका	
क्षेत्रफळ	1) 132.82 चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मोहंमद फेरोज मोहंमद मकबूल वय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.खडकपुरा जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203 2. नाव:- नसीमा खातून मोहंमद फेरोज वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.खडकपुरा जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203	पॅन नं:- AOGXXXXX4F मोबाईल क्र:- 942XXXXX65 पॅन नं:- HJFXXXXX1F मोबाईल क्र:- 942XXXXX65
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- यश हरिश्चंद्र भगत वय:- 25 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.खडकपुरा जालना , महाराष्ट्र, जालना. पिन:- 431203	पॅन नं:- EHIXXXXX6E मोबाईल क्र:- 705XXXXX22
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	04-09-2026	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04-09-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	जनग3-4651-2026	
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 29,87,000/-	
मोबदला रक्कम	₹ 30,00,000/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,80,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
शेरा		

सह दुय्यम निबंधक
जालना-२