

गाव: अमळनेर तालुका: अमळनेर जिल्हा: जळगाव

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	3100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1077460
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: जळगांव Z.P. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: कसबे अमळनेर ता अमळनेर पेशवा गट नं 1327/1/अ/प्लॉट नं 3/प्लॉट नं 70 यांसी क्षेत्र 135.11 चौ मी त्यावरील श्री एन टी मुंदडा मिटी या नावाने ओळखल्या जाणा-या प्रकल्पातील रो हाऊस नं 70(मंजूर बांधकाम नकाशा प्रमाणे युनिट क्रमांक 70)चे एकूण क्षेत्र 135.11 चौ मी यांसी तळ मजल्याचे बांधकामाचे चटई क्षेत्र 47.117 चौ मी व उर्वरीत वखळ जागा क्षेत्र 87.99 चौ मी ((GAT NUMBER : 1327/1/अ ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 135.11 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- शुभम शिरीष मुंदडा वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425401 पॅन नं:- 2): नाव:-2) ओमप्रकाश नारायणदास मुंदडा 3) छाया ओमप्रकाश मुंदडा 4) अमेय ओमप्रकाश मुंदडा 5) दिपिका अमेय मुंदडा 6) वैशाली शिरीष मुंदडा 7) नरेंद्र नारायणदास मुंदडा 8) वंदना गिरीश भोलाणे अ नं 2 ते 8 यांचे वतीने विशेष मुखत्यार म्हणून शुभम शिरीष मुंदडा वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, JALGAON. पिन कोड:-425401 पॅन नं:- 3): नाव:- राहुल भीमराव बाविस्कर यांचे वतीने कबुली जबाबाचे ज.मु. म्हणून शुभम शिरीष मुंदडा वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा ए 404 सिग्रेचर फोर्थ अवेन्यु मिरीज मिडोज गंगापूर रोड नाशिक सावरकर नगर , रोड नं:-, महाराष्ट्र, JALGAON. पिन कोड:-425401 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विजयता महेद्र खांजोडकर वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा शिवशक्ती चौक वाहेरपुरा अमळनेर , रोड नं:-, महाराष्ट्र, JALGAON. पिन कोड:-425401 पॅन नं:- 2): नाव:- महेंद्र सुरेश खांजोडकर वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा शिवशक्ती चौक वाहेरपुरा अमळनेर , रोड नं:-, महाराष्ट्र, JALGAON. पिन कोड:-425401 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/07/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/07/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5164/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	186000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सह दुय्यम निबंधक
अमळनेर