



4/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. ठाणे 2

दस्त क्रमांक : 11151/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: पांचपाखाडी तालुका: ठाणे जिल्हा: ठाणे

लेखाचा प्रकार

करारनामा

निबंदा

3850000

बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या पट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते करावे)

3676728

सू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं. 801, आठवा मजला, बिल्डींग नं. ए-3, निशिंगंधा बिल्डींग, सरोवर दर्शन को-ऑप. हौ. सो. लि., अल्मेडा रोड, पांचपाखाडी, ठाणे प., सदनिकेचे क्षेत्रफळ 225 चौ. फुट कारपेट, रहिवासी घटकाकरिता महिला खरेदीदार महाराष्ट्र शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ.सं क्र 12/प्रक्र 107/ म-1(धोरण) दि. 31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत घेतली आहे ( Final Plot Number : Final Plot No. 353 (P) and 353 (Pt) of the T.P.S. No. 1 ; ) )

क्षेत्रफळ

1) 225 चौ.फूट

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या याचा नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा न्याया किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे व पत्ता.

1): नाव:-अरुणा भाऊ पाटील वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं. 89, साठेवाडी, न्यू ज्ञानसाधना कॉलेज जवळ, ठाणे प., ब्लॉक नं: , रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:- BUBPP8644R  
2): नाव:-प्रविण भाऊ पाटील वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: साठेवाडी, मॅटल हॉस्पिटल, न्यू ज्ञानसाधना कॉलेज जवळ, ठाणे, ब्लॉक नं: , रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:- BUBPP9039A  
3): नाव:-योगेश भाऊ पाटील वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: साठेवाडी, सर्विस रोड, न्यू ज्ञानसाधना कॉलेज जवळ, वागळे इस्टेट, ठाणे, ब्लॉक नं: , रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BVUPP8875J  
4): नाव:-योगिता निलेश धुमडे - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: 83, साठेवाडी, मॅटल हॉस्पिटल, न्यू ज्ञानसाधना कॉलेज जवळ, ठाणे, रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BEKPP3664Q

दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा याची न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश न्यायास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-अश्विनी मिलन भिंगार्डे - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं. 8, समर्पण को-ऑप. हौ. सोसायटी, प्लॉट नं. 252, चारकोप, बीएमसी स्कूल जवळ, कांदिवली प., मुंबई, ब्लॉक नं: , रोड नं: , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AZWPG7698B  
2): नाव:-प्रगती प्रमोद घावटे - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: महिपत राव कदम चाळ, पोखरण रोड नं. 1, राधा कृष्ण मंदिरा जवळ, गोकुळदास वाडी, खोपट, ठाणे प., ब्लॉक नं: , रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AZWPG7702L

दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक

20/04/2026

दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक

20/04/2026

वनक्रमांक, खंड व पृष्ठ

11151/2026

बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

231000

बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क

30000

शेरा

पांकिनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

क शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

*(Signature)*  
सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २  
ठाणे क्र. २

