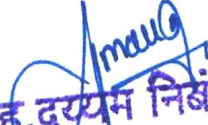


CSN3-9516-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- देवळाई (548880)			तालुका- छत्रपती संभाजीनगर		
जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 3			दस्त क्रमांक - CSN3-9516-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे, देवळाई ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील म. न. पा. हद्दीतील गट नंबर 96/पाट या मधील प्लॉट नंबर 1/बी, ज्याचे विक्री क्षेत्र 77.50 चौ. मी असून हे नोंदणीकृत "निवासी प्लॉटचे खरेदीखत". ((GAT NUMBER : 96 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.0077 हेक्टर . आर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शेख वसिम शेख युनुस वय:- 38 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. बाबा मस्तान हॉल रशिदपुरा ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांब: आजीणागाडार. पिन:- 431001 पॅन नं:- CFDXXXXX7Q मोबाईल क्र:- 959XXXXX27		2. नाव:- अशोक अंकुशराव वाघ प्लॉट नं 01 B वय:- 63 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. वेदातनगर स्टेशन रोड क्रांती चौक ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांब: आजीणागाडार. पिन:- 431001 पॅन नं:- AADXXXXX5P मोबाईल क्र:- 959XXXXX27	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री. आकाश लहुराव जाधव वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. नाईक नगर वीड बायपास ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, CHHATRAPATI SAMBAHAJINAGAR. पिन:- 431001 पॅन नं:- AXKXXXXX9E मोबाईल क्र:- 976XXXXX11			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	छसन3-9516-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 9,30,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 10,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 60,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 10,000/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही


सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
छत्रपती संभाजीनगर क्रं.-३

