

MBI29-18261-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



व-मुंबई (943586)

जिल्हा-मुंबई उपनगर जिल्हा

दुनी कार्यालय - सह दु.नि.मुंबई 29

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा	तालुका- कुर्ला	स्थानिक स्वराज्य संस्था - Mumbai Ma.na.pa. (महानगरपालिका)
मासमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: फ्लॅट नं. बी/605, महावा मजला, बी-विंग, विल्डिंग नं. 3, परमपूज्य. डॉ. वावासाहेब आंबेडकर नगर एस.आर.ए. को. ऑप. डी. सो. नि. 90 फिट रोड, मुंबई पूर्व, मुंबई - 400081. (मंदर निवामी फ्लॅटचे क्षेत्रफळ 269 चौ.फुट कारपेट एरिया) बांधकाम वर्ष - 2017 - घमाग 8%) PUI: TX0100355960000 ((C.T.S. Number : सी.टी.एस.नं. 1124, मोजे - मुंबई पूर्व, तालुका - कुर्ला - जिल्हा - मुंबई उपनगर;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: Mumbai Ma.na.pa.		
क्षेत्रफळ	1) 269 चौ.फुट		
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा			
दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मोहन मल्लय्या नाथानी उर्फ महाकाशी वय:- 70 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रुम नं. 88, लोखन वाली विल्डिंग नं 1, ब्लॉक नं: आंबेडकर नगर, रोड नं: 90 फिट रोड, मुंबई पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400081	पॅन नं:- FGTXXXX8J	मोबाईल क्र:- 932XXXXX54
दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सुर्यकांत रामचंद्र मसणे वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पन्हाळे, ब्लॉक नं: मसनेवाडी, आनंदगाव, रोड नं: रत्नागिरी, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र. पिन:- 416701	पॅन नं:- DEBXXXXX5J	मोबाईल क्र:- 915XXXXX68
दस्तावेज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	07-09-2026		
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07-09-2026		
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	मवई 29-18261-2026		
बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 44,12,250/-		
मोबदला रक्कम	₹ 29,00,000/-		
मुद्रांक शुल्क	₹ 2,64,800/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.		
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-		
हेरा			

ज्यासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



दस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निष्पन्नक (वर्ग-२)
मुंबई क्र.-२९