



31/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 3

दस्त क्रमांक : 9100/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: छत्रपती संभाजीनगर शहर तालुका: छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा: छत्रपती संभाजीनगर

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	3300000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे मोहल्ला जालान नगर पैठण रोड ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर महानगरपालिका हद्दीतील सिटीएस नं. 19048/1/2, प्लॉट नं. 2 वर बांधीव इमारत कृष्णा पेंजेस या बिल्डींग मधील चौथ्या मजल्या वरील फ्लॅट नं. 204 ज्याचे कार्पेट क्षेत्र 66.23 चौ. मी. व पी-लाईन क्षेत्र 70.68 चौ. मी. तसेच पी-आर कार्ड प्रमाणे क्षेत्रफळ 27.04 चौ. मी. चे दस्तात सविस्तर नमूद केल्याप्रमाणे खरेदीखत((C.T.S. Number : 19048/1/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 27.04 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शारदा संदीप तवले. ज्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. श्वेता रवी नोवाल -- वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांव:आजीणागर. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-ASKPN1237G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संदीप जनार्दन धनसोडे -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांव:आजीणागर. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AQYPB7412K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/07/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9100/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (25-b) Immovable Property ==> (iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)