

URN-7304-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- चाणजे (553352)			तालुका- उरण		
जिल्हा- रायगड			स्थानिक स्वराज्य संस्था - रायगड (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.उरण			दस्त क्रमांक - URN-7304-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन पण्ड. करारनामा मालमत्ता	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: विभाग क्र 2/6, दर- 45,000/- प्रती चौ. मी., सदनिका नं 1310, तेरावा मजला, " अक्षर ऐस्ट्रेला " सर्वे नं 84/1, चाणजे, ता. उरण, जि. रायगड. क्षेत्रफळ 53.940 चौ. मी. कारपेट.. ((Survey Number : 84/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: रायगड			
3	क्षेत्रफळ	1) 53.940 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मेसर्स जिओमॅट्रिक्स इंटरप्राइजेस एलएलपी तर्फे भागीदार रमेश सवजी आरेठीया वय:- 53 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: यूनिट नं 46, तळ मजला, ओ विंग, अक्षर बिज़नेस पार्क, प्लॉट नं 03, सेक्टर 25, वाशी, नवी मुंबई. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400703 पॅन नं:- AAWXXXXX1J मोबाईल क्र:- 810XXXXX36 2. नाव:- मेसर्स युएसआर होम्स एलएलपी तर्फे कु मू म्हणून मेसर्स जिओमॅट्रिक्स इंटरप्राइजेस एलएलपी तर्फे भागीदार रमेश सवजी आरेठीया वय:- 53 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: प्रोक्सिमा बिल्डिंग, दूसरा मजला, सेक्टर 30ए, प्लॉट नं 19, वाशी, नवी मुंबई. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400703 पॅन नं:- AAFXXXXX9J मोबाईल क्र:- 810XXXXX36			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- गणराज दामोदर भगत वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: बी/3, नयन सीएचएस लि., मेन रोड, उरण, ता. उरण, जि. रायगड. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन:- 400702 पॅन नं:- ATPXXXXX1L मोबाईल क्र:- 922XXXXX51			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	05-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	उरण-7304-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 28,70,282.25/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 44,00,000/-			