

स्थायी लेखा संख्या

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AECPA2784H



नाम /NAME

PANKAJ PREMCHAND ARYA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

PREMCHAND SHANTARAM ARYA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-06-1972

हस्ताक्षर /SIGNATURE

PRSharma

आयकर आयुक्त (कंप्यूटर फेन्ड)

Commissioner of Income-tax(Computer Operations)



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



पंकज प्रेमचंद अर्य
Pankaj Premchand Arya
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1972
पुल्लिंगी / MALE



9812 0892 9062

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Pankaj



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
वडिलाचे/आईचे नांव: प्रेमचंद अर्य,
39 न्यू बाजार,, एम जी रोड, गंधी
चौक, गणपती मंदिर जवळ, खडकी,
पुणे शहर, पुणे, महाराष्ट्र, 411003

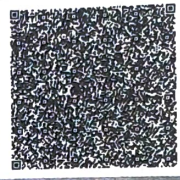
Address:
S/O: Premchand Arya, 39 New
Bazar,, M G Road, Gandhi
Chowk, Near Ganpati Mandir,
Khadki, Pune City, Pune,
Maharashtra, 411003



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT		भारत सरकार GOVT. OF INDIA
	स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card BEWPB4159N	
नाम / Name ANJALI PANKAJ ARYA	पिता का नाम / Father's Name GIRIDHAR VISHWANATH BHALERE	21122021
जन्म की तारीख / Date of Birth 31/01/1976	हस्ताक्षर / Signature Anjali Arya	

A.p. Arya



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अंजली पंकज आर्य
Anjali Pankaj Arya
जन्म तारीख/DOB: 31/01/1976
महिला/ FEMALE

5372 3340 3842
VID : 9133 8729 6662 0122

माझे आधार, माझी ओळख

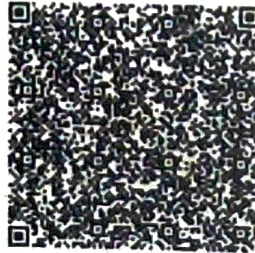
A.P. Arya



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
रूम नं.39, महात्मा गांधी रोड, न्यू बाजार, खडकी, पुणे
शहर, पुणे,
महाराष्ट्र - 411003

Address :
Room No.39, Mahatma Gandhi Road, New
Bazaar, Khadki, Pune City, Pune,
Maharashtra - 411003



5372 3340 3842
VID : 9133 8729 6662 0122



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

HVL8-22095-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ त्तुसार)			
गाव- वडमुखवाडी (944126)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 8			दस्त क्रमांक - HVL8-22095-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, इतर माहिती: गाव मौजे वडमुखवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील व पिंपरी चिंचवड मनपा हद्दीतील जगतापवस्ती येथील सर्व्हे नंबर 147/2 व सर्व्हे नंबर 147/3 या मिळकतीवरील बांधण्यात येत असलेल्या इन्फिनि जगताप मिटी या प्रोजेक्ट मधील बिल्डींग/विंग सी-2 मधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 502 यांसी कारपेट क्षेत्र 61.52 चौ मी + लगतची ओपन बाल्कनी यांसी क्षेत्र 9.64 चौ मी + एक कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस सह हि मिळकत. ((Survey Number : 147/2 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 61.52 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- इन्फिनि मॉडर्न बिल्डर्स एलएलपी (मातोश्री मॉडर्न रिअल्टी एलएलपी) तर्फे भागीदार व मा दे चंद्रकांत सुभाष जगताप व इतर तर्फे कु मु म्हणुन प्रशांत दत्तात्रय थोरात तर्फे क ज चे कु मु म्हणुन योगेश प्रताप जगताप (प्रमोटर अँड बिल्डर्स) वय:- 40 पॅन नं:- ABVXXXXX1F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: जगताप वस्ती, वडमुखवाडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 मोबाईल क्र:- 866XXXXX29 2. नाव:- इन्फिनि मॉडर्न बिल्डर्स एलएलपी (मातोश्री मॉडर्न रिअल्टी एलएलपी) तर्फे भागीदार व मा दे चंद्रकांत सुभाष जगताप व इतर तर्फे कु मु म्हणुन चेतन गेंदीलाल साळुंके तर्फे क ज चे कु मु म्हणुन योगेश प्रताप जगताप (प्रमोटर अँड बिल्डर्स) वय:- 40 पॅन नं:- ABVXXXXX1F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: जगताप वस्ती, वडमुखवाडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 मोबाईल क्र:- 866XXXXX29 3. नाव:- इन्फिनि मॉडर्न बिल्डर्स एलएलपी (मातोश्री मॉडर्न रिअल्टी एलएलपी) तर्फे भागीदार व मा दे चंद्रकांत सुभाष जगताप व इतर तर्फे कु मु म्हणुन प्रीतम प्रताप जगताप तर्फे क ज चे कु मु म्हणुन योगेश प्रताप जगताप (प्रमोटर अँड बिल्डर्स) वय:- 40 पॅन नं:- ABVXXXXX1F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: जगताप वस्ती, वडमुखवाडी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 मोबाईल क्र:- 866XXXXX29			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पंकज प्रेमचंद आर्य वय:- 54 पॅन नं:- AECXXXXX4H पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: 39, न्यु बझार, एम जी रोड, खडकी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411003 मोबाईल क्र:- 942XXXXX82			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	13-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल8-22095-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते	₹ 39,70,924.34/-			



8/21/26, 2:37 PM

	नमूद करावे)	
11	मोबदला रकम	₹ 44,94,960/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 3,14,700/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

दस्तासोबतची प्रत

Spunle
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र.०८ पुणे शहर, पुणे

