



19/05/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 1

दस्त क्रमांक : 9938/2026

नोदणी :

Regn:63m

माकः गहाक तासुकाः अन्त्याः बिन्हाः अने

(1)बिन्हाचा प्रकार	करालामा
(2)मोबदला	18000000
(3) बाबाऱ्पाव(बाबेपट्टाया बाबतिपट्टाकार आकाराची देतो की पट्टेदार ते मसुद करावे)	11379000
(4) भू-मापन,नोटहिस्सा व परळमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:-कल्याण-दोबिवली इतर वर्णन :- इतर माहिती: कल्याण दोबिवली महानगर पालिका हद्दीतील मोठे गहाड तासुका कल्याण जिल्हा ठाणे येथील सव्हे नं.16,हिस्सा नं. 1/5 पार्ट,सव्हे नं.16,हिस्सा नं. 1/पार्ट,सव्हे नं.17,सव्हे नं.18,आणि सव्हे नं.218,सीटीएस नं. 1853,1550/व आणि 1550/ व बा जमीन मिल्करीवर बाबप्यात आलेल्या विर्ता वन्य म्हुणत बाबप्यात आलेल्या विर्तिंग / स्कीम / कॉम्प्लेक्स मधील विर्ता वन्या फेज 2 असिता टोवर वी मधील सदनिमा नं. 1005 दहावा मजला क्षेत्रफळ 118.82 चौ.मी.+ 3.32 चौ.मी. बापरल्यासोय जागा असे एकूण क्षेत्रफळ 122.14 चौ.मी. कार्पेट + 02 पोरबियम सेव्जल कार पार्किंग स्पेस सह,रेरा कं. पी51700029755((Survey Number : सव्हे नं.16, हिस्सा नं. 1/5 पार्ट, सव्हे नं.16, हिस्सा नं. 1/पार्ट, सव्हे नं.17, सव्हे नं.18, आणि सव्हे नं.218, सीटीएस नं. 1853, 1550/व आणि 1550/ व :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 122.14 चौ.मीटर
(6)आकाराची किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहता ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रमेश सावर्बंद सोधी - - बक:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. 402, बाबा सेवादास अपार्टमेंट, बुध्मती समोर, उल्हासनगर -3, जिल्हा ठाणे 421002, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421002 पॅन नं:-ACKPS5336F 2): नाव:-मारी रमेश सोधी - - बक:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. 402, बाबा सेवादास अपार्टमेंट, बुध्मती समोर, उल्हासनगर -3, जिल्हा ठाणे 421002, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AOPPS4815N 3): नाव:-अजय सावर्बंद सोधी - - बक:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. 804, रामदेव रेसिडेन्सी, सतपुर रेसिडेन्सी समोर, उल्हासनगर -3, जिल्हा ठाणे 421002, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ACMPS3170R
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अचिन मावरी पवार - - बक:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. 501, साईरूबा अपार्टमेंट, राधा कुण्या नगरी, विमल हॉस्पिटल बवळ, म्हाळगाव, म्हाळ गाव, ठाणे 421301, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AKOPP7095A 2): नाव:-ज्योती सविन पवार - - बक:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. फ्लॅट नं. 501, साईरूबा अपार्टमेंट, राधा कुण्या नगरी, विमल हॉस्पिटल बवळ, म्हाळगाव, म्हाळ गाव, ठाणे 421301, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AZKPP4982H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/05/2026
(10)दस्त नोंदणी केन्हाचा दिनांक	18/05/2026
(11)अनुक्रमीक,बंड व पुठ	9938/2026
(12)बाबाऱ्पावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1260000
(13)बाबाऱ्पावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला वर्गणीतः:-

मुद्रांक शुल्क आकाराताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-१,
कल्याण क्र. १