



28/03/2019

सूची क्र.2

मुख्य निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4

दस्तावेज क्रमांक : 3337/2019

मोडेली :

Regn 63m

गावाचे नाव : वारदोली

- (1) विलेखाचा प्रकार कारारनामा
- (2) मोबदला 2500000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1057500
- (4) मू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग -3, दर - 29200/- सदानका क्र. 1201, 12 वा मजला, तुलीप -डी - 1, मंजे - वारदोली, तालुका -पनवेल, जिल्हा - रायगड, पनवेल- 410206, शासन अधिनियम 43/2014 दि. 22/04/2015 चे अनुयंगाने विशेष नगर वसाहत प्रकल्प तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-1816/ प्र. क्र. 368/15/20(4)/ नवि -13 दि. 07/06/2016 नुसार एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प असा करण्यात आला आहे, त्या करीता असलेली 50 टक्के मुद्रांक शुल्का ची सवलत सदर दस्तावर घेण्यात आलेली आहे. दस्तात भरलेले मु. शु अनुच्छेद 25 ब नुसार आहे. (Survey Number : 115/5 (Pt), 115/6(Pt), 115/7(Pt), 117/13, 117/14, 117/15, 117/16, 117/17, 117/18 (Pt), 117/19 (Pt), 117/32, 118, 119/2, 119/3, 119/5(Pt), 119/6(Pt), 119/7(Pt), 119/8(Pt), 119/9(Pt), 119/10(Pt), 119/11, 119/13, 119/15(Pt), 119/17, 119/18(Pt), 119/19, 119/20, 119/21(Pt), 119/22(Pt), 128/1(Pt), 128/2(Pt), 128/3(Pt), 128/4, 128/5, 128/6(Ft), 128/7(Pt), 128/8 (Pt), 128/9, 128/12(Pt), 145/2(Pt). :)

(5) क्षेत्रफळ

1) 29.93 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-बाधवा कन्स्ट्रक्शन अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.चे अधिकृत स्वाक्षरीकार मनोहर छात्रिया तर्फे कबुली जबाब करीता कु. मु. म्हणून यशवंत मांडवकर वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 301, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: प्लॉटिना, ब्लॉक नं: बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, रोड नं: बांद्रा पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400098 पॅन नं:-AACW5097J

2): नाव:-मे. व्हॅल्यूएबल प्रॉपर्टीज प्रा.लि.च्या तर्फे अबत्यारी म्हणून बाधवा कन्स्ट्रक्शन अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.चे अधिकृत स्वाक्षरीकार मनोहर छात्रिया तर्फे कबुली जबाब करीता कु. मु. म्हणून यशवंत मांडवकर वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 158, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वाणी कॉर्पोरेट पार्क, ब्लॉक नं: कलीना, रोड नं: सी एस टी रोड सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400098 पॅन नं:-AACCV4657K

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-गुरशरणजीत सिंह गिल वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 7, केएल-5-11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वृंदावन सीएचएस, ब्लॉक नं: सेक्टर नं. 2 इ, रोड नं: कळंबोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-ANYPG9274B

2): नाव:-गगनदीप कौर गिल वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं. 7, केएल-5-11, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वृंदावन सीएचएस, ब्लॉक नं: सेक्टर नं. 2 इ, रोड नं: कळंबोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-BJZPG3697N

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

28/03/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

28/03/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

3337/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

87500

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

25000

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (25-a) Movable Property



निबंधक वर्क-२
पनवेल-४