



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

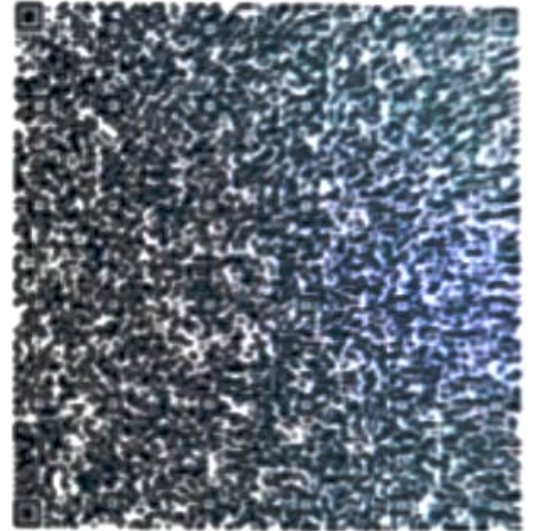


पता:

सोनगरा पार्क एच ७०३ ७थ फ्लोर डांगे चौक थेरगाव, पुणे
सिटी, थेरगाव, पुणे,
महाराष्ट्र - 411033

Address:

Sonigara Park H 703 7th Floor Dange Chowk
Thergoan, Pune City, PO: Thergaon, DIST: Pune,
Maharashtra - 411033



6440 2926 5508

VID : 9141 9108 4059 1685

☎ 1947

| ✉ help@uidai.gov.in

| 🌐 www.uidai.gov.in

Details as on: 24/08/2025



भारत सरकार
Government of India



Aadhaar no. issued: 28/08/2014



पूनम वर्मा

Poonam Verma

जन्म तिथि/DOB: 29/08/1982

महिला/ FEMALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/
ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए।

**Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).**

6440 2926 5508

मेरा **आधार**, मेरी पहचान



26/08/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. खेड-3

दम्न क्रमांक : 8250/2025

मोदणी :

Regn:63m

गाव: खराबवाडी तासुका: खेड जिल्हा: पुणे

करारनामा

1412038

1183561

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

(4) भू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मीजे खराबवाडी येथील विनयेनी जमीन गट नं 137/2/ 138/2/ 139/ 140/ 141/2/ 142/ 143/ 144/ 145/2/ 150/2/ 152/2/ 153/2/ 154/2/ 155/2/ 156/2/ 157/2/1, व इतर मिळकती या मिळकतीवर " सारा स्वप्रविहार " या नावाने निवासी गृहप्रकल्पाचे बांधकाम होणार असून सदर प्रकल्पामधील इमारत/विंग नं सी 1 मधील बाराव्या मजल्यावरील सदनिका नं 1229 यासी एकूण क्षेत्रफळ 22.82 चौ.मीटर कार्पेट व बंधिस्त बाळकनी क्षेत्रफळ 2.45 चौ.मीटर कार्पेट व ड्राय बाळकनी क्षेत्रफळ 1.66 चौ.मीटर कार्पेट येणेप्रमाणे सदनिका मिळकत या करारनाम्याचा विषय आहे. (GAT NUMBER : 137/2 & OTHERS ;)

1) 22.82 चौ.मीटर

(5) क्षेत्रफळ

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-जागृतसारा स्ट्रक्चर्स एलएलपी अरसीअर नोन एज मे सारा बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार रुपेश सीताराम अग्रवाल यांच्या तर्फे कबुली जबाब करिता कु मुं म्हणून विजय तुकाराम गावडे - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, प्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.गावडेवाडी, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412405 पॅन नं:-AAQFJ5397M

1): नाव:-अक्षय सहगल - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, प्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. एम डी ४४, सेक्टर एक, कानपुर रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, उत्तर प्रदेश, छत्रपती. पिन कोड:-226012 पॅन नं:-EGZPS6978C

25/08/2025

25/08/2025

8250/2025

84800

14130

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

(14)शेरा



सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

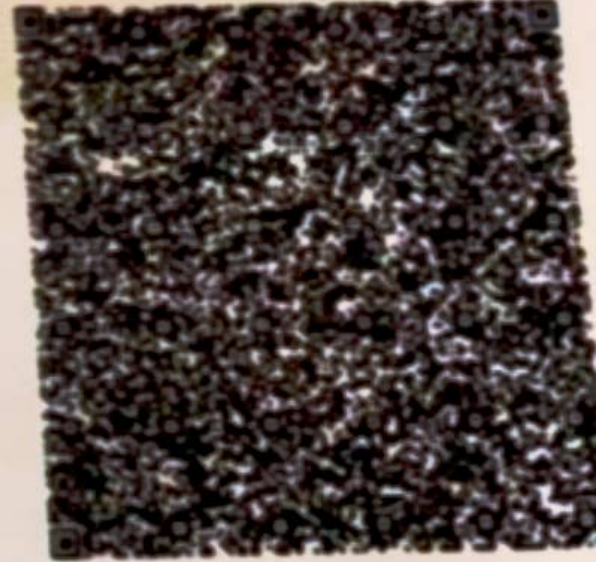


पत्ता:

सीए १२२९ सारा सिटी, नियर नफेद कंपाऊंड, खराबवाडी,
चाकण- तळेगाव रोड, चाकण, चाकण, पुणे,
महाराष्ट्र - 410501

Address:

C1 1229 Sara City, Near Nafed Compound,
Kharabwadi, Chakan- Talegaon Road, Chakan, PO:
Chakan, DIST: Pune,
Maharashtra - 410501



7272 9028 1296

VID : 9159 7111 5748 3639

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Details as on: 04/05/2026

Aadhaar no. issued: 30/04/2015



भारत सरकार

Government of India



अक्षय सहगल

Akshay Sehgal

जन्म तारीख/DOB: 06/10/1993

पुरुष/ MALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे
स्कॅनिंग/ ऑफलाइन XML)

**Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).**

7272 9028 1296

माझे आधार, माझी ओळख

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AKSHAY SEHGAL

RAVI SEHGAL

06/10/1993

Permanent Account Number

EGZPS6978C

Sehgal

Signature



08082012

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BCYPV7997L



नाम / Name

POONAM VERMA

पिता का नाम / Father's Name

RAJ KUMAR VERMA

जन्म की तारीख / Date of Birth

29/08/1982

Poonam Verma

हस्ताक्षर / Signature









Transaction Successful

04:48 PM on 29 Aug 2026

Paid to



THINKBIGZ INITIATIVE
PVT LTD

₹13,125

9892834356-2@okbizaxis



Transfer Details



PhonePe Transaction ID

T2608291647562564719072



Debited from



XXXXXX0511

₹13,125

UTR: 809942959505



View History



Split Expense



Share Receipt



Contact PhonePe Support



Powered by

