

NSK4-10166-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



व- अंबड (खुर्द)

तालुका- नाशिक

विल्हा- नाशिक

स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

दिणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 4

दस्त क्रमांक - NSK4-10166-2026

विलेखाचा प्रकार

अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र

प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट

मालमत्ता तपशील/वर्णन

1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोस्ट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे अंबड खुर्द गावचे शिवारातील रेव्हेन्यू सर्व्हे नंबर 226/ब /1 या मंजूर लेआऊट मधील प्लॉट नं 102/103 यांसी क्षेत्र 7.18.25 आर चौ मी म्हणजेच 718.25 चौ.मी. या मिळकतीवरील राजश्री प्राईड अपार्टमेंट या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 206 यांसी कार्पेट क्षेत्र 29.90 चौ.मी.+ अर्टचड वाल्कनी क्षेत्र 13.40 चौ.मी. ((Survey Number : 226/ब /1 ; Plot Number : 102/103 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.

क्षेत्रफळ

1) 29.90 चौ.मीटर

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- राजेंद्र शिवदास निकम तर्फे वि.मु. लालसिंग रंजित सूर्यवंशी वय:- 21

पॅन नं:- AAMXXXXX2B

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: मु पो बाम्हणे, ब्लॉक नं: ता. शिंदखेडा धुळे, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, धुळे. पिन:- 425408

मोबाईल क्र:- 937XXXXX46

2. नाव:- न्यू राजश्री प्रॉपर्टीज भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1. मंगेश प्रभाकर शेंडे 2. अमोल प्रभाकर शेंडे 3. ज्योती राजेंद्र निकम तर्फे वि.मु. लालसिंग रंजित सूर्यवंशी वय:- 21

पॅन नं:- AAWXXXXX1N

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ऑफिस न.307,पदमविश्व सेंटर,, ब्लॉक नं: जुनी पंडित कॉलनी,शरणपूर रोड,नाशिक, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, नास:ईक. पिन:- 422002

मोबाईल क्र:- 937XXXXX46

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- सुनील त्रिलोकीनाथ विश्वकर्मा वय:- 31

पॅन नं:- ASXXXXXX8C

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं 11 स नं 15/10/4, ब्लॉक नं: शुभम सिडको जवळ शिवानंद हार्डट्स कामठवाडे शिवार सिडको कॉलनी नाशिक, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, नास:ईक. पिन:- 422009

मोबाईल क्र:- 892XXXXX77

सूची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संमणकीय अभिलेखातील प्रत

अररास बरहुकुम नक्कल

दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक

22-09-2026

दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

23-09-2026

अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ

नसन4-10166-2026

0 बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)

₹ 18,26,500/-

1 मोबदला रक्कम

₹ 18,26,500/-

2 मुद्रांक शुल्क

₹ 1,09,600/-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

3 नोंदणी शुल्क

₹ 18,300/-

4 शेरा

ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

