

PLT-2401-2026		सूची क्र. २ ----- Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- फलटण			तालुका- फलटण		
जिल्हा- सातारा			स्थानिक स्वराज्य संस्था - सातारा (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.फलटण			दस्त क्रमांक - PLT-2401-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - कायम खुपखरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे फलटण ता फलटण जि सातारा येथील सर्व्हे नं 66/2/2अ क्षेत्र 1957.00 चौ मी या मध्ये बांधण्यात आलेली आर सी सी इमारत जे डी क्राऊन या प्रकल्पातील दुसऱ्या मजल्यावरील सदनिका नं ए 16 याचे कारपेट क्षेत्रफळ 35.23 चौ मी ओपन बाल्कनी क्षेत्रफळ 2.97 चौ मी कबई क्षेत्रफळ 0.81 चौ मी क्लोज बाल्कनी क्षेत्रफळ 2.68 चौ मी हि सदनिका मिळकत लिहून घेणार यांना खरेदी दिनी आहे((Survey Number : 66/2/2A J D CROWN FLAT NO A-16 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: सातारा			
3	क्षेत्रफळ	1) 35.23 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - दिपक रेलुमल जेठवाणी वय:- 57 पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा लक्ष्मीनगर फलटण ता फलटण जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415523 पॅन नं:- AAQXXXXX2M मोबाईल क्र:- 751XXXXX55 2. नाव:- जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - पूजा दिपक जेठवाणी, जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - आरती मुकेश जेठवाणी, जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - मुकेश रेलुमल जेठवाणी, जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - रोहित रेलुमल जेठवाणी च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. जे डी क्राऊन तर्फे भागीदार - दिपक रेलुमल जेठवाणी वय:- 57 पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा लक्ष्मीनगर फलटण ता फलटण जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415523 पॅन नं:- AAQXXXXX2M मोबाईल क्र:- 751XXXXX55			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- धनश्री जिवन चोरमले वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा जोतिबा नगर ठाकुरकी ता फलटण जि सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 415523 पॅन नं:- ASMXXXXX4E मोबाईल क्र:- 985XXXXX45			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पलट-2401-2026			
10	वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 17,80,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 17,80,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i) or the Urban Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 100/-			