



16/12/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 14

दस्त क्रमांक : 31393/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: किवळे (माळवाडी) तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1) विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2) मोबदला	2500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1465460
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे किवळे येथील सर्व्हे नं. 28 हिस्सा नं. 22 या मिळकतीवर बांधलेल्या विक्रांत को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी मधील तळ मजल्यावरील फ्लॅट नं. 2 यासी बिल्टउप क्षेत्र 526 चौ फुट यासी देहूरोड कॅन्टोमेंट प्रॉपर्टी नं.0131-2 हि मिळकत. ((Survey Number : 28 हिस्सा नं. 22 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 526 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- रंशपाल सिंग राजू वय:-69; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: सी १०६ एरोपोलिस, पोरवाल रोड, मेट्रोपोलिसच्या बाजूला, लोहेगाव, पुणे शहर, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411047 पॅन नं:-AFRPR8120E 2): नाव:-कै. चनन सिंह ग्यान सिंह राजू त्यांच्या तर्फे कायदेशीर वारसदार म्हणून महेंद्रपाल चननसिंग राजू . वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: गुरु सिंग सभा गुरुद्वारा गुरुद्वारा क्वार्टर मेन बाजार देहूरोड, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-AFMPR2386F 3): नाव:-कै. चनन सिंह ग्यान सिंह राजू त्यांच्या तर्फे कायदेशीर वारसदार म्हणून मनजीत सिंग राजू वय:-61; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: मेन बाजार, गुरुद्वाराजवळ, देहूरोड, किवळे, देहूरोड कॅट, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-AEGPS2554B 4): नाव:-कै. चनन सिंह ग्यान सिंह राजू त्यांच्या तर्फे कायदेशीर वारसदार म्हणून हरविंदर कौर बधान . वय:-62; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: समृद्धी तारांगन, फ्लॅट क्रमांक 404, सर्व्हे क्र. 41/1बी/2, शिंदे पेट्रोल पंपाजवळ, पेंडसे कॉलनी, विकासनगर, किवळे, देहूरोड, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-AFMPR2386F 5): नाव:-कै. चनन सिंह ग्यान सिंह राजू त्यांच्या तर्फे कायदेशीर वारसदार म्हणून रंशपाल सिंग राजू वय:-69; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: सी 106 एरोपोलिस, पोरवाल रोड, मेट्रोपोलिसच्या बाजूला, लोहेगाव, पुणे शहर, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411047 पॅन नं:-AFRPR8120E 6): नाव:-कै. चनन सिंह ग्यान सिंह राजू त्यांच्या तर्फे कायदेशीर वारसदार म्हणून गुरुमेल सिंग चनन सिंग राजू . वय:-70; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: फ्लॅट नंबर 2003, टॉवर नंबर 16 बेलमोडो, गहंजे, साळुंबे, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-AAQPR3038K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्रीकांत माधवराव ठेपेला वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: घर क्रमांक ३४, मेन बाजार, दीपक आईस फॅक्टरीजवळ, देहूरोड, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-AIJPT2573L 2): नाव:-त्रिवेणी श्रीकांत ठेपेला वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: घर क्रमांक ३४, मेन बाजार, दीपक आईस फॅक्टरीजवळ, देहूरोड, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412101 पॅन नं:-CDCPT6075K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/12/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/12/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	31393/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	125000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000
(14) शेर	



दस्तासोबतची प्रत

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. १४. पुणे

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणानाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.