

2



07/12/2022

सूची क्र.2

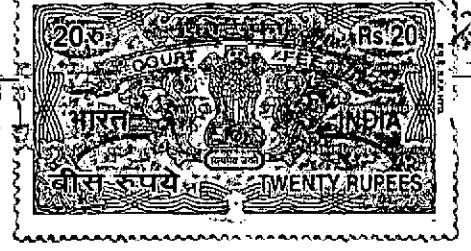
दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 16

दस्त क्रमांक : 21010/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वडगांव खुर्द



(1) विलेखाचा प्रकार असाईनमेंट डीड

(2) मोबदला 4100000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4552001.128

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: वि. क्र. 51/653 दर रु. 73,390/- प्रति चौ.मी. (पुणे महानगरपालिका भोगवटा पत्र नुसार 07% घसारा). पुणे महानगरपालिका हद्दीतील गांव मौजे वडगांव खुर्द येथील स. नं. 33 हि. क्र. 2/1 यांसी क्षेत्र 2 हे 22 आर अधिक पोटखराबा 00 हे 04 आर असे एकूण 02 हे 26 आर क्षेत्र यांसी आकार रु. 15 रु. 70 न. पै. यापैकी पूर्वेकडील 20 फूट रस्त्याचे क्षेत्रा सहित 00 हे 74 आर क्षेत्र या प्लॉट मिळकतीवर बांधलेल्या वसंत विहार या स्कीम मधील व वसंत विहार सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित या सोसायटी मधील बी विंग या इमारतीमधील सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. बी-40 यांसी क्षेत्रफळ 602 चौ.फूट म्हणजेच 55.94 चौ.मी. विल्टअप सोबत टेरेस 85 चौ. फूट म्हणजेच 7.89 चौ.मी. विल्टअप अधिक एक कार पार्किंग स्पेस नं. 47. PUI: O/C/03/00118110 ((Survey Number : 33/2/1 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 55.94 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणाऱ्या/लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- श्री. मुकुंद पुरुषोत्तम रेळेकर - लिहून देणार वय:- 36; पत्ता:- प्लॉट नं: बी/४०, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वसंत विहार, ब्लॉक नं: सिंहगड रोड, रोड नं: वडगांव खुर्द पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411041 पॅन नं:- ANDPR5918E

(8) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- सौ. मिताली अमेय कुलकर्णी - लग्नापूर्वीचे नाव मिताली मनोहर पाठक - लिहून घेणार वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं: २०२, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संकल्प, सिद्धी, ब्लॉक नं: लेन नं. बी/३२ गणेश नगर, रोड नं: धायरी पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411041 पॅन नं:- BILPP4298R
2): नाव:- श्री. अमेय विश्वास कुलकर्णी - लिहून घेणार वय:- 32; पत्ता:- प्लॉट नं: २०२, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: संकल्प सिद्धी, ब्लॉक नं: लेन नं. बी/३२ गणेश नगर, रोड नं: धायरी पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411041 पॅन नं:- BYRPK8872N

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 07/12/2022

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 07/12/2022

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 21010/2022

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 319200

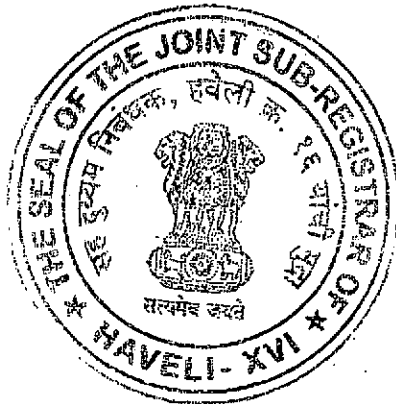
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्ता सोबतची नक्का

श्री. सौ. कुलकर्णी

यांना दिली असे.

दिनांक:- 07/12/2022

सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र.१६ (वर्ग-१)