

NSK4-10346-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- पिंपळगांव बहुला

तालुका- नाशिक

जिल्हा- नाशिक

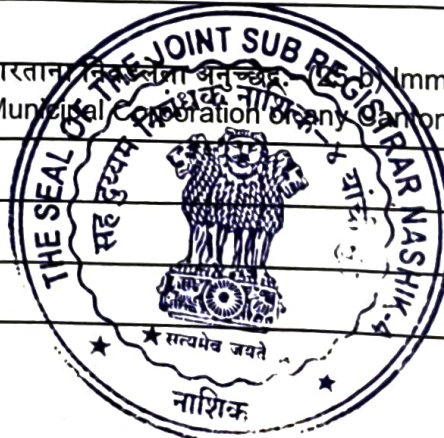
स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 4

दस्त क्रमांक - NSK4-10346-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - साठेखत
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळगांव बहुला या गावचे शिवारातील बिनशेती मिळकत यांसी भुमापन क्रमांक व उपविभाग नं.201/क, या वरील मंजूर लेआऊट मधील प्लॉट नं.12 यांसी क्षेत्र 296.00 चौ.मी. यांसी आकार रु.435.12 पैसे. या मिळकतीवर मंजूर बांधकाम नकाशानुसार बांधकाम करण्यात आलेल्या व्यंकटेश रेसिडन्सी या नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारतीतील दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट नं.203 यांसी कार्पेट क्षेत्र 54.49 चौ.मी. हि मिळकत. ((GAT NUMBER : 201/क ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 54.49 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- एस.एस.डेव्हलपर्स पार्टनरशिप फर्म तर्फे पार्टनर्स शाम विलास शिपी वय:- 49 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रूम नं.08,विग्नहर बिल्डींग,अष्टविनायक कॉलनी,सातपुर,, रोड नं: अशोक नगर,नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422007 पॅन नं:- AFHXXXXX4M मोबाईल क्र:- 960XXXXX83
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- हर्षल सुपडु जाधव वय:- 23 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ९, गणेश नगरी अपार्टमेंट, , ब्लॉक नं: विश्वास नगर रोड, नागरे चौक, , रोड नं: भाजी मार्केट जवळ, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422012 पॅन नं:- CLLXXXXX9H मोबाईल क्र:- 862XXXXX80 2. नाव:- गायत्री हर्षल जाधव उर्फ गायत्री किशोर चौधरी वय:- 22 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ९, गणेश नगरी अपार्टमेंट,, ब्लॉक नं: विश्वास नगर रोड, नागरे चौक, , रोड नं: भाजी मार्केट जवळ, अशोक नगर, सातपुर, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422007 पॅन नं:- DDMXXXXX5D मोबाईल क्र:- 862XXXXX80
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026 सुची क्र. II नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28-09-2026 संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन4-10346-2026 अरसाल बरहुकुम नवकल
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 18,46,200/- सध्या दुय्यम लिबंदक. नाशिक-४
मोबदला रक्कम	₹ 20,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,20,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निलेला अनुच्छेद 25(b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 20,000/-
शेरा	

आंकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



341/10346

Monday, September 28, 2026

3:03 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. :39म

Regn.:39M

पावती क्र.: 13466

दिनांक: 28/09/2026

गावाचे नाव: पिंपळगांव बहुला

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन4-10346-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार : साठेखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: हर्षल सुपडु जाधव

नोंदणी फी

रु. 20000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 25

एकूण:

रु. 21000.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:22 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह. दु. नि. नाशिक 4

बाजार मूल्य: रु.1846200 /-

मोबदला रु.2000000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 120000/-

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-४

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0926282405065 दिनांक: 28/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.20000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010829149202627E दिनांक: 28/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

