

545/8965

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, September 02, 2026

नोंदणी क्र.: 39म

12:57 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 7397 दिनांक: 02/09/2026

गावाचे नाव: चाकण

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कडप3-8965-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: सुनील मधुकर किरमटे

नोंदणी फी

रु. 20000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 2160.00

पृष्ठांची संख्या: 54

एकूण:

रु. 22160.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

1:16 PM ह्या वेळेस मिळेल.


सह दु.नि. खेड-3

बाजार मुल्य: रु.1465062.025 /-

मोबदला रु.2000000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 120000/-

सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.2160/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826310607819 दिनांक: 02/09/2026

वॅकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.20000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009296898202627E दिनांक: 02/09/2026

वॅकेचे नाव व पत्ता:

KED3-8965-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- चाकण (555862)	तालुका- खेड
जिल्हा- पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. खेड-3	दस्त क्रमांक - KED3-8965-2026
1	विलेखाचा प्रकार
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन
3	क्षेत्रफळ
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)
11	मोबदला रक्कम
12	मुद्रांक शुल्क
13	नोंदणी शुल्क
14	शेरा

अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र

प्रकार - करारनामा

1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे चाकण,ता.खेड,जि.पुणे येथील जमीन गट नं 1807,1808,1809,1810,1811 नविन(जुना जमीन गट नं 3711,3710,3709,3708,3707)यांसी विनशेती क्षेत्र 00 हे 82 आर म्हणजेच 8200 चौ.मी.या निवासी वापराच्या मिळकतीवर बांधत असलेल्या गोल्ड नेस्ट या गृहप्रकल्पामधील सी विंग मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका नं मी - 104 यांसी कार्पेट क्षेत्र 445 चौ.फुट म्हणजेच 41.35 चौ.मी. + टू व्हीलर पार्किंगच्या हक्कामह अशी सदनिका मिळकत हा या करारनामा दस्ताचा विषय असे.((GAT NUMBER : 1807 and other ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे

1) 41.35 चौ.मीटर

1. नाव:- सुदर्शन प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार उदय एन पटेल वय:- 45 पॅन नं:- ABKXXXXX6J
पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, मोबाईल क्र:- 708XXXXX61
रोड नं:- एस एस रोड,पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411037

1. नाव:- सुनील मधुकर किरमटे वय:- 28 पॅन नं:- JBJXXXXX2B
पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, मोबाईल क्र:- 992XXXXX96
रोड नं:- किरमटेवाडी,पो.नागवे,ता.चंदगड,कोकरे,कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोंक:आपूर. पिन:- 416509

2. नाव:- गिता मधुकर किरमटे वय:- 55 पॅन नं:- NSSXXXXX0P
पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, मोबाईल क्र:- 992XXXXX96
रोड नं:- किरमटेवाडी,पो.नागवे,ता.चंदगड,कोकरे,कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोंक:आपूर. पिन:- 416509

02-09-2026

02-09-2026

कडप3-8965-2026

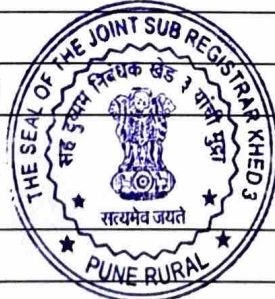
₹ 14,65,062.03/-

₹ 20,00,000/-

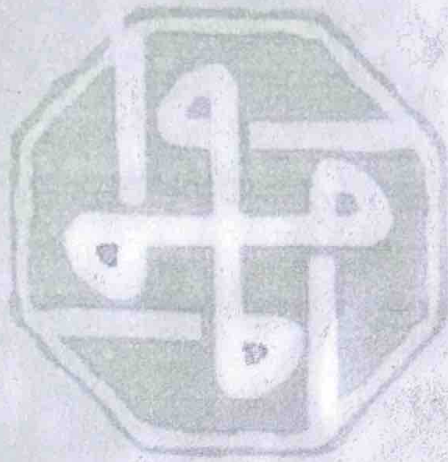
₹ 1,20,000/-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

₹ 20,000/-



सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)



Signature