



27/11/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 18

दस्त क्रमांक : 27221/2025

नोवणी :

Regn:63m

गाव: सांगवी हातुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1) विलेखाचा प्रकार	जॅरीमेट टू सेल
(2) मोबदला	2960000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2776671.48
(4) धू-मापन, पोटहिस्सा व वक्रक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गांव मीचे सांगवी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील मिळकत वांसी सर्व्हे नं. 71, हिस्सा नं. 1/2, वांसी एड्डन क्षेत्र 05 हे 55.92 आर, वांसी आकार 33 व. 47 पेसे, वापकी क्षेत्र 00 हे 09.98 आर म्हणजेच 998 चौ.मी., वांसी सीटीएस नं. 2387, वा मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या "वेस्ट 9 बिजनेस आर्क" या प्रोजेक्ट मधील तिसऱ्या मजल्यावरील ऑफिस नं. 310, वांसी कारपेट क्षेत्र 33.36 चौ. मी. कसा या मिळकतीचे. ((Survey Number : 71 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 33.36 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. एस. आर्. के. रिबॅलिटी तर्फे भागीदार सी. सुषमा राजेंद्र तनपुरे वांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून श्री. राजेंद्र मारुतराव तनपुरे बब:-39; पत्ता:- प्लॉट नं. : माळा नं. : इमारतीचे नाव: : ब्लॉक नं. : रोड नं: माता चेम्बर्स, दुसरा मजला, मेन रोड, जुनी सांगवी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411027 पॅन नं:-ADEFS1018H 2): नाव:- मे. एस. आर्. के. रिबॅलिटी तर्फे भागीदार श्री. केतन अनिल मुरकुटे . बब:-26; पत्ता:- प्लॉट नं. : माळा नं. : इमारतीचे नाव: : ब्लॉक नं. : रोड नं: माता चेम्बर्स, दुसरा मजला, मेन रोड, जुनी सांगवी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411027 पॅन नं:-ADEFS1018H 3): नाव:- मूळ मालक /मान्यता देणार येणार यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून व स्वतः करिता मे.ए.एस. डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.अमित सुरेश काटे हे स्वताकरिता व मे ए एस डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. सुमीत सुरेश काटे सी. स्वप्ना अमिह काटे व सी. अक्षदा सुमीत काटे यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून बब:-42; पत्ता:- प्लॉट नं. : माळा नं. : इमारतीचे नाव: : ब्लॉक नं. : रोड नं: रुम नं. 2, सर्व्हे नं. 76, एमएस काटे बंगलो, दापोडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411012 पॅन नं:-ABXFA2143C
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अविनाश दादासाहेब नरोडे . बब:-31; पत्ता:- प्लॉट नं. : माळा नं. : इमारतीचे नाव: : ब्लॉक नं. : रोड नं: मारुती मंदिर जवळ, समर्थ नगर, संगापूर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, छत्रपती साईबाबा जमीनांसाठी. पिन कोड:-431109 पॅन नं:-ATUPN2379J
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	29/09/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/11/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	27221/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	207200
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	29600
(14) श्रेय	



सह-दुय्यम निबंधक,
हवेली क्र.१८, पुणे.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.