



07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 8

दस्त क्रमांक : 19557/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: चन्होली बुद्रुक तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
2) मोवदना	2250000
3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या गवतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे)	2073265.425
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मीजे चन्होली बुद्रुक येथील मिळकत यांसी सर्वे नं. 309/1 यासी क्षेत्र 01 हे 32 आर व सर्वे नं. 309/2 यासी क्षेत्र 04 हे 37 आर अणे एकूण क्षेत्र 05 हे 69 आर या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या सिंगापुणे फेज 3 या प्रोजेक्ट मधील विलिंडिंग नं. बी 4 मधील विलिंडिंग / विंग बी 4 - 721 सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट यांसी कॉर्पेट क्षेत्र 30.25 चौ. मी म्हणजेच 325 चौ फूट(प्रधानमंत्री आवास योजना आदेश क्र 2015/1745/अनो.म.क्र24/प्र.क्र573/म-1 दिनांक 31 मार्च 2018) हि मिळकत((Survey Number : 309 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 30.25 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- एक्झर्बिया मिथ्रप्रॉपर्टीज एल एल पी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार श्री दत्तात्रय मारुतीराव परशुराम नर्क क.ज.चे कु.मुं. म्हणून गौतम दयानंद अंकम वय:-24; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- एफ सी रोड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411004 पॅन नं:-DSYPA0018R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अंकिता सागर गोरे - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वल्लभ नगर, पिंपरी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411018 पॅन नं:-CXFPS8751N 2): नाव:- सागर राजेंद्र गोरे - - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वल्लभ नगर, पिंपरी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. 411018, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411018 पॅन नं:-AQJPG8563D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/07/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/07/2026
(11) अनुक्रमांक, डंड व पृष्ठ	19557/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	47000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22500
(14) शेर	

दस्तासोबतची प्रत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र.0८ पुणे शहर, पुणे

मुल्यांकनासाठी विभाग न घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area and

