

10/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.नाशिक 6

दस्त क्रमांक : 8138/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: वडाळा तालुका: नाशिक जिल्हा: नाशिक



1) विलेखाचा प्रकार

अॅग्रीमेंट हू सेल

2) मोबदला

4200000

3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकाराकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

4150000

4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वडाळा या गावचे शिवारातील सर्व्हे न 9/1 ते 9/5/2/1 ते 6 यांसी प्लॉट न 1 ते 3 यांसी क्षेत्र 11.89.35 आर चौ.मी. म्हणजेच 1189.35 चौ.मी. पैकी क्षेत्र 0.38.48 आर चौ.मी. म्हणजेच 38.48 चौ.मी. क्षेत्र रस्ता रुंदीकरणाकरिता वर्ग करण्यात आलेले आहे उर्वरित 11.50.87 आर चौ.मी. म्हणजेच 1150.87 चौ.मी. या प्लॉट मिळकतीवरील कसरूल खुलाफा 2 या इमारतीतील बी विंग मधील सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 703 यांसी कार्पेट क्षेत्र 77.40 चौ.मी. अलॉग विथ एरिया ऑफ अटॅचड बाल्कनी क्षेत्र 13.95 चौ.मी. विथ अलोटेड पार्किंग क्षेत्र 10.00 चौ.मी. (Survey Number : 9/1 ते 9/5/2/1 ते 6 ; Plot Number : 1 ते 3 ;)

5) क्षेत्रफळ

1) 77.40 चौ.मीटर

6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव ना.

1): नाव:-1. आशुतोष नारायण माळी 2. प्रणव आशुतोष माळी न 1 व 2 स्वतः करिता व विजया कन्स्ट्रक्शन भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार म्हणून तर्फे वि.सु. प्रतिक आशुतोष माळी वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सह्याद्री हायस्कूल जवळ, ब्लॉक नं: विजय हॉस्पिटल संगमनेर अहमदनगर - , रोड नं: कॉलेज रोड, महाराष्ट्र, आ:ई:प्राणागार. पिन कोड:-422605 पॅन नं:-AAZPM5527D

2): नाव:-विजया कन्स्ट्रक्शन भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1. आशुतोष नारायण माळी 2. प्रणव आशुतोष माळी तर्फे वि.सु. प्रतिक आशुतोष माळी वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. 34 सिद्धिविनायक सोसायटी, ब्लॉक नं: इंदिरा नगर, नाशिक - , रोड नं: 0, महाराष्ट्र, नास:ईक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AAVFEV3936H

8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-रजा हैदर रीज्वी वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ब्लॉक एफ 6 चामुंडा नगर, ब्लॉक नं: विश्वास नगर गणपती मंदिर अशोक नगर सातपूर नाशिक - , रोड नं: 0, महाराष्ट्र, नास:ईक. पिन कोड:-422012 पॅन नं:-BCQPR2886E

2): नाव:-निगार रजा रीज्वी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ब्लॉक एफ 6 चामुंडा नगर, ब्लॉक नं: विश्वास नगर गणपती मंदिर अशोक नगर सातपूर नाशिक - , रोड नं: 0, महाराष्ट्र, नास:ईक. पिन कोड:-422012 पॅन नं:-FFWPR5099A

9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

10/07/2026

10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

10/07/2026

1) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

8138/2026

2) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

252000

3) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

4) शिरा

सूची क्र.11

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत

अरसल बरहुकुम नयकल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-6

यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

