

HVL18-29065-2026		सूची क्र. २		Index II			
गाव- किबळे (०माळवाडी) (944092)				(महाराष्ट्र नोंदणी विभाग १९९१ च्या नियम २९ नुसार)			
जिल्हा- पुणे				तासुका- हवेली			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 18				स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-विंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)			
				दस्त क्रमांक - HVL18-29065-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र					
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	प्रकार - करारनामा					
3	क्षेत्रफळ	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मीने किबळे येथील सर्वे नं 89/1ए/2 व 89/1ए/1 या मिळकतीवर बांधत असलेल्या वंग विवा या योजनेतील अकराव्या मजल्यावरिल फ्लॉट नं 1110 यांमधी क्षेत्र 54.04 चौ.मी.कारपेट व ओपन बाल्कनी यांमधी क्षेत्र 10.03 चौ.मी. ही सधर मिळकत((Survey Number : 89P ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-विंचवड म.न.पा.					
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले तेव्हा	1) 54.04 चौ.मीटर					
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मा.दे. सुनिल पांडुरंग गरुड व इतर यांचे तर्फे बिकसक व कु.मु. म्हणून व स्वतः करिता लि.दे.मे. राजवंश गुप तर्फे भागिदार श्री. स्वप्नील विलास तरस पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सुखशांती निवास, किबळे, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412101 पैन नं:- AAWXXXXX7D मोबाईल क्र:- 774XXXXX34					
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- रोहित कैलास पाटील - बय:- 25 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: प्लॉट ३२, गिरजाई लक्ष्मी नगर, महाले फार्म, राणाप्रताप चौक, नाशिक, महाराष्ट्र. पिन:- 422009 पैन नं:- FPQXXXXX0K मोबाईल क्र:- 989XXXXX68					
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	21-09-2026					
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21-09-2026					
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल18-29065-2026					
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 43,28,968.32/-					
11	मोबदला रक्कम	₹ 45,00,000/-					
12	सुद्रांक शुल्क	₹ 3,15,000/- सुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.					
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-					
14	शेरा						

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.१८ पुणे.