

गावाचे नाव : चिकणघर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	7500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6368500
(4) भू.मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चिकणघर सर्व्हे व हिस्सा नं 3/6,3/7 यावरील बांधत असलेला विकास प्रकल्प जे पी अनंत यामधील पंधरावा मजल्यावरील रहिवाशी सदनिका क्र 1501 यांचे क्षेत्र युजेबल कारपेट 55.16 चौ. मी + 14.08 चौ. मी + 1 टॉवर मॅकेनिकल कार पार्किंग एकूण क्षेत्र 69.24 चौ. मी अशा वर्णनाची सदनिका ही लिहून घेणार यांस लिहून देणार यांनी विक्री केली असे.((Survey Number : 3/6,3/7 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 55.16 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे एच बी कोपरिशन तर्फे भागीदार हितेश भिकुभाई कारेलिया यांच्या तर्फे कु-मु-धा म्हणून कबुली जबाबाकरिता संजय गिरीजा शंकर यादव -- वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सर्व्हे व हिस्सा क्र. ३/६, ३/७, चिकणघर, , ब्लॉक नं: वैभव हॉस्पिटल समोर, छत्री बंगल्या जवळ, , रोड नं: चिकणघर कल्याण, तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AAHFFH3942D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिप्ती रामचंद्र शिंदे उर्फ दिप्ती अनिकेत शिंदे -- वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ए/१६, पर्जन्य कॉ.ऑप. हौसिंग सोसायटी, , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: मानपाडा रोड, अपना बाजार जवळ, रामचंद्र नगर, डोंबिवली पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-HDWPS8848Q 2): नाव:-अनिकेत भाऊ शिंदे -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. ४०१, चौथा मजला, श्रीजी टॉवर,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कल्याण मुरबाड रोड, म्हारळ सोसायटी, म्हारळ कल्याण वेस्ट, ता. कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-FZRPS6586Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/08/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16962/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.