

LTR1-8630-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- बसवंतपूर (560163)		तालुका- लातूर
जिल्हा- लातूर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - लातूर (जिल्हा परिषद)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.लातूर १		दस्त क्रमांक - LTR1-8630-2026
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मातमता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: शहर लातूर महानगरपालिका हद्दीतील मौजे बसवंतपूर विभागातील खुला प्लॉट याचा गट नं. 45 व सर्वे नं. 22 प्लॉट नं. 25 बी लांबी पूर्व पश्चिम दोन्ही बाजू 11.99 मीटर रुंदी दक्षिण उत्तर दोन्ही बाजू 7.776 मीटर एकूण क्षेत्रफळ 1002.83 चौ. फुट 93.200 चौ.मीटर मत्तपा न. नवीन ए5-6412-1 जुने आर2-2512- के बी -25((GAT NUMBER : 45 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: लातूर
3	क्षेत्रफळ	1) 0.0093 हेक्टर . आर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- तौफिक सलीम सय्यद वय:- 29 पॅन नं:- KYYXXXXX1N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. सोहेल नगर, लातूर, महाराष्ट्र, लातूर. पिन:- 413512 मोबाईल क्र:- 727XXXXX46
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शहबाज एजाज पठाण वय:- 47 पॅन नं:- BTKXXXXX3A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. बाशी रोड, लातूर, महाराष्ट्र, लातूर. पिन:- 413512 मोबाईल क्र:- 879XXXXX90
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	लतर1-8630-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 1,74,284/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 40,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,40,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह दुय्यम निबधक
लातूर - १