

540/13817

पावती

Original/Duplicate

Friday, August 07, 2026

नोंदणी क्र.: 39म

1:47 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 15440 दिनांक: 07/08/2026

गावाचे नाव: वाघोली (आव्हाळवाडी)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल27-13817-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: निलेश मारुती वर्णे

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1600.00

पृष्ठांची संख्या: 40

एकूण:

रु. 31600.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

2:07 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दु. नि. हवेली 27

बाजार मूल्य: रु. 1434543.44 /-

मोबदला रु. 4200000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 294000/-

सह दुय्यम निर्बंधक
हवेली क्र. २७

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 1600/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826079300161 दिनांक: 07/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007874679202627E दिनांक: 07/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

(Signature)



07/08/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 27

दस्त क्रमांक : 13817/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: व घे ली (आवळवडी) तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	4200000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1434543.44
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे वाघोली ता.हवेली, जि.पुणे येथील गुलमोहर पाम्स गट नं. 566/4/प्लॉट नं सी 4 यांसी एकुण क्षेत्र 100.01 चौ. मीटर ही मिळकत प्रस्तुत दस्ताचा विषय आहे. ((GAT NUMBER : 566/4/प्लॉट नं सी 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1.0001 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे एपी लॅण्डमार्क्स भागीदार संस्था तर्फे भागीदार वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ए-८०३, एनआयबीएम रोड, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411048 पॅन नं:-ACBFA3160A 2): नाव:-अरबाज वालीमोहम्मद मेमन वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सर्वे नं 22/2बी/2 रो हाउस नं बी/4 सनश्री एमराल्ड, एन.आय.बी.एम रोड कोंढवा, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411048 पॅन नं:-ACBFA3160A 3): नाव:-नटराज शामराव सातव च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. लक्ष्मण संभाजी वाघमारे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: नटराज कॉम्प्लेक्स, केसनंद फाटा, वाघोली, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412207 पॅन नं:-ACBFA3160A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलेश मारुती वर्षे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: एफ/11, जरी मेरी पोलीस लाईन, महागिरी, ठाणे महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AOFPV4062E 2): नाव:-दादाभाऊ मारुती वर्षे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: आधी रोड, वझेचरी फाट्याजवळ, कनोली जहमदनगर, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, आ:ईव्हीणागाव. पिन कोड:-422605 पॅन नं:-AUHPV3811D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/08/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13817/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	294000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

