

 -2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
गाव- छत्रपती संभाजीनगर शहर		तालुका- छत्रपती संभाजीनगर	
जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. (महानगरपालिका)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर ३		दस्त क्रमांक - CSN3-11041-2026	
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अभिहस्तांतरणपत्र	
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती : दि नाझ फ्लॅट ओनर्स को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. औरंगाबाद, तर्फे अलॉटमेंट पत्र दिनांक 04.12.1990 अन्वये महसुल दफतरी मालमत्ता पत्रक फेरफार क्र.10266 प्रमाणे दिनांक 21.05.2019 अन्वये रितसर माझ्या मालकी व ताब्यातील मिळकत म.न.पा. छत्रपती संभाजीनगर हद्दीतील मोहल्ला - रविंद्र नगर, आहबाब कॉलनी येथील दि नाझ फ्लॅट ओनर्स को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. औरंगाबाद, ज्याचे सिटी सव्रहे नंबर 11303, असुन यावर उभारलेल्या " समीर कॉम्प्लेक्स " या इमारतीमधील फ्लॅट फ्लोअर वरील फ्लॅट नंबर 7, ज्याचे क्षेत्र ज्याचे बिल्टअप क्षेत्र 46.46 चौ.मी. चे खरेदीखत. (C.T.S. Number : 11303;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था : छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.	
3	क्षेत्रफळ	1) 46.46 चौ.मीटर	
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव :- फातेमा जोहरा स नसीरुद्दीन वय :- 66 पॅन नं :- ALDXXXXX3B पत्ता :- प्लॉट नं : 0, माळा नं : 0, इमारतीचे नाव : मोबाईल क्र:- 817XXXXX72 0, ब्लॉक नं :-, रोड नं : आहबाब कॉलनी, रविंद्र नगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांबःआजीणागार. पिन :- 431001	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव :- शेख जमील अहमद जफर अहमद वय :- 40 पॅन नं :- OQNXXXXX4N पत्ता :- प्लॉट नं : 0, माळा नं : 0, इमारतीचे नाव : 0, ब्लॉक नं : 0, रोड नं : बाबर कॉलनी , महाराष्ट्र, छत्रपती सांबःआजीणागार. मोबाईल क्र:- 702XXXXX75 पिन :- 431001	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	07-10-2026	
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07-10-2026	
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	छसन्-11041-2026	
10	बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 19,42,028 /-	
11	मोबदला रक्कम	₹ 22,00,000 /-	
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,32,000 /- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	
13	नोंदणी शुल्क	₹ 22,000 /-	
14	शेरा		

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

Application Details : Name-Manoj Yohanrao Kamble,
Date-08-10-2026, No-D08102600932, GRN-MH011625905202627U
Note: This is a digitally signed document and is legally valid as per the Information Technology (IT) Act, 2000



Signature Not Verified

Name: MAHESH RAJENDRA KALE
Reason: Digitally Certified Copy via e-Praman
Office: Joint S.R. Chhatrapati Sambhajanagar 3
Date: 09/10/2026 13:07:40