

-NSK4-10596-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- वडाळा		तालुका- नाशिक			
जिल्हा- नाशिक		स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 4		दस्त क्रमांक - NSK4-10596-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे वडाळा ता. जि. नाशिक येथील नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मिळकतसर्व्हे नंबर 6/1, याचे मंजूर लेआउट मधील बिनशेती प्लॉट क्र. 55. यासी क्षेत्र 351.89 चौ.मी. + टि.डी.आर.क्षेत्र 17.55 चौ.मी. यावर बांधलेल्या आयेशा हाईटस या अपार्टमेंट मधील फ्लॅटस पैकी फस्ट फ्लोअर वरील फ्लॅट क्रमांक 101(एकशे एक) यासी कारपेट क्षेत्र 41.45 चौ.मी. + बंद केलेली बाल्कनी क्षेत्र 15.71 चौ.मी. व ओपन बाल्कनी क्षेत्र 3.50 चौ.मी. ((Survey Number : 6/1 Plot No.55 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 41.45 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अन्सारी ओवेस अहमद अश्फाक अहमद वय:- 25 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: अंमळनेर, ब्लॉक नं: मु.पो. अंमळनेर, ता. जळगांव जि. जळगांव, रोड नं: जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425401		पॅन नं:- DHHXXXXX2L मोबाईल क्र:- 922XXXXX36	
6	दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जुवेरखान खलीलखान पठाण वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट क. 01. गरीब नवाझ विल्ला आयशा किराणा जवळ,, ब्लॉक नं: मदिना नगर, नाशिक, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नासू:ई.क. पिन:- 422006		पॅन नं:- COOXXXXX9J मोबाईल क्र:- 985XXXXX59	
		2. नाव:- सानिया जुवेरखान पठाण वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट क. 01. गरीब नवाझ विल्ला आयशा किराणा जवळ,, ब्लॉक नं: मदिना नगर, नाशिक, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नासू:ई.क. पिन:- 422006		पॅन नं:- FISXXXXX5A मोबाईल क्र:- 985XXXXX59	
सूची क्र. II					
7	दस्तावेज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	07-10-2026 नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08-10-2026 संवर्णकीय अभिलेखातील प्रत			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन4-10596-2026 अरसल बरहुकुम नवकल			
10	बाजारभाव(भाडेपट्टीमधील बाबतीत आकारणी पद्धतीत किंवा अतिरिक्त नमूद करावी)	₹ 22,60,000/-		सह दुय्यम निबंधक नाशिक-४	
11	मोबाईल शुल्क	₹ 30,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,80,000/-			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा	नाशिक			
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					