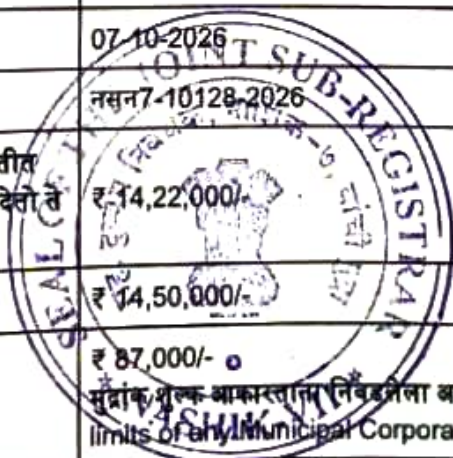


NSK7-10128-2026		सूची क्र. २			
Index II		(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९, नुसार)			
नाशिक- पायडी - 1		नाशिक- नाशिक		तालुका- नाशिक	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 7				स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)	
				दस्त क्रमांक - NSK7-10128-2026	
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र			
		प्रकार - विक्री करारनामा			
मालमत्ता तपशील/वर्णन		1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पायडी 1 ह्या गांवचे शिवारातील सर्व्हे नं. 208 / 6 ह्या पैकी त्रिनशेनी प्लॉट नं.1 / 2 यासी एकुण क्षेत्र 36 आर 00 चौ.मी.(सिटी सर्व्हे नं. 643)ह्या मिळकती वर बांधण्यात येत असलेल्या लक्ष्मीनारायण हेबन ह्या नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारती पैकी विन्डींग नं. 4 मधील एच विंग ह्या मधील दुस-या मजल्या वरील फ्लॅट नं.204 यांसी कार्पेट क्षेत्र 35.93 चौ.मी. व मंदर फ्लॅट जगत बाल्कनी यांसी कार्पेट क्षेत्र 3.24 चौ.मी. असे एकुण कार्पेट क्षेत्र 39.17 चौ.मी.((Survey Number : 208/6 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.			
क्षेत्रफळ		1) 39.17 चौ.मीटर			
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा					
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- मे. सहजानंद बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार विपुल रवजीभाई नवापरिया स्वता करीता व भाविका विपुलभाई नवापरिया यांचे तर्फे जनरल मुखत्यार म्हणुन बय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 36 , धर्मभक्ती गणेश कॉलनी , अंबड शिवार ,, रोड नं: अंबडखुर्द , ता. जि. नाशिक , महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422009		पॅन नं:- ACIXXXXXX7J मोबाईल क्र:- 844XXXXX75	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- दिनेश सुरेश निकाळजे बय:- 28 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा . फ्लॅट नं . 09 अमृत दर्शन प्रेमाचा चहाच्या मागे , रोड नं: पायडी शिवार नाशिक , महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422210 2. नाव:- पल्लवी कुंदन ढगे उर्फ पल्लवी दिनेश निकाळजे बय:- 27 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा . फ्लॅट नं . 09 अमृत दर्शन प्रेमाचा चहाच्या मागे , रोड नं: पायडी शिवार नाशिक , महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422010		पॅन नं:- BEYXXXXX5C मोबाईल क्र:- 895XXXXX39 पॅन नं:- IIIXXXXX4A मोबाईल क्र:- 895XXXXX39	
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक		06-10-2026			
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक		07-10-2026			
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ		नसुन 7-10128-2026			
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावें)		रु 14,22,000/-			
मोबदला रक्कम		रु 14,50,000/-			
मुद्रांक शुल्क		रु 87,000/-			
नोंदणी शुल्क		रु 14,500/-			
शेरा					



सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
रांगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्तित्वात वरहुकुम नवकल
सह मुख्य निदेशक, नाशिक-७