

सूची क्र. २		Index II			
VSI-15972-2026		(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
तालुका- वसई					
स्थानिक स्वराज्य संस्था - वसई विरार महानगरपालिका (महानगरपालिका)					
दस्त क्रमांक - VSI-15972-2026					
अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र					
प्रकार - करारनामा					
1	विलेखाचा प्रकार	1) इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र.203,दुसरा मजला,जे विंग,फेस 2,वीणा डायनेस्टी विल्डिंग,वीणा डायनेस्टी विंग जी.एच.आय.जे.के.को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,एव्हरथाइन सिटी,गाव आचोळे,वसई पूर्व,तालुका वसई,जिल्हा पालघर,सदनिका क्षेत्र. 43.38 चौ. मी. विल्ट अप (Survey Number : New S. No.2 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: वसई विरार महानगरपालिका			
2	मातृसत्ता तपशील/वर्णन	1) 43.38 चौ.मीटर			
3	क्षेत्रफळ				
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- संदीप रामदास चौधरी वय:- 40 पॅन नं:- APZXXXXX9K पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: जे-203,फेस -2,वीणा डायनेस्टी, वीणा डायनेस्टी विंग जी, एच, आय, जे, के को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,एव्हरथाइन सिटी, वसई पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401208 2. नाव:- उज्वला संदीप चौधरी वय:- 37 पॅन नं:- BXTXXXXX2D पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: जे-203,फेस -2,वीणा डायनेस्टी, वीणा डायनेस्टी विंग जी, एच, आय, जे, के को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,एव्हरथाइन सिटी, वसई पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401208			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- देवेंद्र धनराज वारापात्रे वय:- 33 पॅन नं:- BISXXXXX3R पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ए-504, तुलीप गार्डन, सेंट्रल पार्क,तुळीज, नालासोपारा पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401209 2. नाव:- शमिका देवेंद्र वारापात्रे वय:- 33 पॅन नं:- DEWXXXXX8E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ए-504, तुलीप गार्डन, सेंट्रल पार्क,तुळीज, नालासोपारा पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401209			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	वसई3-15972-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 30,07,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 30,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,10,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			