

540/13800

Friday, August 07, 2026

11:41 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 15423 दिनांक: 07/08/2026

गावाचे नाव: वाडेबोल्हाई

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल27-13800-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: ऑग्रीमेंट टू सेल

सादर करणाऱ्याचे नाव: अमित कुमार स्वाईन

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1720.00

पृष्ठांची संख्या: 43

एकूण:

रु. 31720.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

12:00 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दु.नि. हवेली 27

बाजार मूल्य: रु.2147680/-

मोबदला रु.3613000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 180650/-

सह दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.२७

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु.1720/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0828078701565 दिनांक: 07/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007874324202627E दिनांक: 07/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

Recd



07/08/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 27

दस्त क्रमांक : 13800/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: वडेबोल्हाई तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1)विलेखाचा प्रकार	ऑग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	3613000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	2147680
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे-वाडेबोल्हाई,ता-हवेली,जि-पुणे,येथील गट नं. 53 यांसी क्षेत्र 10 हे 43 आर + पो. ख. 00 हे 65 आर असे एकुण क्षेत्र 11 हे 08 आर यासी आकार 03 रु. 87 पैसे यापैकी क्षेत्र 00 हे 80 आर मध्ये बांधण्यात येणाऱ्या "साईसहवास" या गृह प्रकल्पातील "ए" बिल्डिंग मधील आठव्या मजल्यावरील सदनिका क्र.ए-802 यांसी कार्पेट क्षेत्र 47.94 चौ.मी + बंदीस्त बाल्कनी क्षेत्र 6.24 चौ.मी + टेरेस क्षेत्र 4.89 चौ.मी. + ही मिळकत.((GAT NUMBER : 53 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 47.94 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- (लि.दे) श्रीराम डेव्हलपर्स तर्फे प्रो प्रा विलास तुकाराम वडघुले वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस पत्ता-सर्वे नं.9/1/2/1,प्लॉट नं.53-54,तुकाराम नगर,फिनिक्स शाळा जवळ,खराडी,पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-ABCPW9056D
(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अमित कुमार स्वाईन वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.सर्वे नं.52,अमिक वसाहत,वडार वस्ती कर्वेनगर,पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411052 पॅन नं:-FQVPS2415F 2): नाव:-हिमांगी संजय कुमार पांडेय वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.शिव शंकर कॉलनी नं.3,चक्रपाणी वसाहत रोड,महादेव मंदिराजवळ,भोसरी,पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411039 पॅन नं:-EYWPP8631L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13800/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180650
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (25-b) Immovable Property ==> (iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

